



**Niederschrift der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, 15.09.2021 von 18:00 bis Uhr  
Ort: Forum am Hansaplatz**

**Anwesend:**

**Abwesend:**

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung
- TOP 2** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4** Genehmigung der Niederschrift über die vorhergegangene Sitzung (öffentlicher Teil)
- TOP 5** Bericht der Verwaltung
- TOP 6** Mitteilungen
- TOP 6.1** Vorstellung des Wohn-/Gewerbeflächenentwicklungskonzeptes durch das Büro für Stadtplanung, Oldenburg  
Vorlage: MV/204/2021
- TOP 6.2** Umsetzung der Vereinbarung "Der Niedersächsische Weg" auf die lokale Ebene der Stadt Friesoythe  
Vorlage: MV/212/2021
- TOP 7** 74. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Bebauungsplan Nr. 237 "Südlich Hermannsweg")
  - Abwägen der Stellungnahmen
  - FeststellungsbeschlussVorlage: BV/205/2021
- TOP 8** Bebauungsplan Nr. 238 "Schlattbohm" mit örtlicher Bauvorschrift über die Gestaltung
  - Abwägen der Stellungnahmen
  - Beschluss über die erneute Offenlegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der sonstigen BehördenVorlage: BV/208/2021
- TOP 9** 77. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Bebauungsplan Nr. 238 "Schlattbohm")
  - Abwägen der Stellungnahmen
  - Beschluss über die erneute Offenlegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der sonstigen BehördenVorlage: BV/207/2021
- TOP 10** 79. Änderung des Flächennutzungsplanes in Kampe (Bereich Bebauungsplan Nr. 239 "Wohngebiet Industriestraße/Straße Röbbkenberg")
  - Aufstellungsbeschluss
  - Beraten des Vorentwurfes
  - Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und Unterrichtung

**der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: BV/210/2021**

- TOP 11** **Bebauungsplan Nr. 239 in Kampe („Wohngebiet Industriestraße/Straße Rökkenberg“) mit örtlicher Bauvorschrift über die Gestaltung**  
**-Aufstellungsbeschluss**  
**-Beraten des Vorentwurfes**  
**-Beschluss über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und Unterrichtung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
**Vorlage: BV/211/2021**
- TOP 12** **Bebauungsplan Nr. 27 "Industriegebiet Ellerbrocker Straße", 1. (vereinfachte) Änderung**  
**-Aufstellungsbeschluss**  
**-Entwurfsberatung**  
**-Beschluss über die Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
**Vorlage: BV/213/2021**
- TOP 13** **Anfragen und Hinweise der Einwohner**
- TOP 14** **Anträge und Anfragen aus der Mitte des Rates**