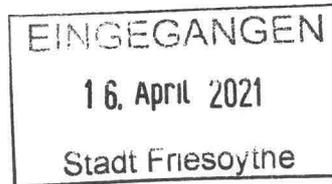


Ludger Toben
Projektentwicklung GmbH & Co. KG i. G.
Ellerbrocker Straße 3
26169 Friesoythe
Tel. 0171 6727972

13. April 2021

Vorab durch Einwurf-Einschreiben

Stadt Friesoythe
Alte Mühlenstraße 12
26169 Friesoythe



Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes an der Meeschenstraße gemäß
§ 13a BauGB

Sehr geehrter Stratmann,
sehr geehrter Herr Sandmann,

wie bereits in den vergangenen Jahren besprochen und bekannt, beabsichtige ich das in der Anlage gekennzeichnete Grundstück als Wohnbauland zu entwickeln.

Daher beantrage ich gemäß BauGB die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens gemäß beiliegendem Konzeptplan. Ziel des Planverfahrens ist die Ausweisung von allgemeinen Wohngebieten für eine Einfamilien-, Doppelhaus- und Mehrfamilienhausbebauung. Ich erkläre hiermit, dass ich alle erforderlichen Kosten für das Planverfahren übernehme.

Das anliegende Konzept wurde Ihnen und Herrn Krone bereits vom Planungsbüro Lux per E-Mail am 5. Februar 2021 zur Vorprüfung gesendet. Beanstandungen Ihrerseits erfolgten nicht.

Diesen Antrag wollen Sie bitte dem Stadtrat bzw. notwendigen Ausschüssen in den nächsten Sitzungen vorlegen.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read "L. Toben".

Anlage

Stadt Friesoythe "Meeschenstraße"

Städtebauliches Konzept

M. 1 : 1.000



M. 1 : 1.000	
Projektleitung: Dipl. Ing. Matthias Lux Technische Bearbeitung: N. Nordhofen	Im Technologiepark Nr. 4 28229 Osterburg T 05431 9 958 438 - 10 matthias.lux@lux-planung.de www.lux-planung.de
Bearbeitungsstand: 03.02.2021	