



## **Beschlussvorlage**

Nr.: **BV/093/2020 / öffentlich**

## **Fortschreibung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes der Stadt Friesoythe**

### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>frühestens am</b>
Planungs- und Umweltausschuss	10.06.2020
Verwaltungsausschuss	17.06.2020
Stadtrat	

### **Beschlussvorschlag:**

Das vom Büro Dr. Lademann und Partner erstellte Einzelhandelsentwicklungskonzept wird in der vorliegenden Fassung als städtebauliches Entwicklungskonzept im Sinne des § 1 Absatz 6 Nr. 11 Baugesetzbuch festgelegt.

### **Sach- und Rechtsdarstellung:**

Im Oktober 2018 wurde der Auftrag zur Fortschreibung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes der Stadt Friesoythe an das Büro Dr. Lademann & Partner erteilt. Im Rahmen des Auftrags wurden u. a. empirische Erhebungen, zu denen auch Haushaltsbefragungen gehörten, vorgenommen. Die Ergebnisse dieser Erhebungen sind im Rahmen von zwei Arbeitskreissitzungen, die im Frühjahr 2019 stattgefunden haben, diskutiert und erörtert worden.

Neben den Ergebnissen der Erhebungen wurde die Gesamtsituation des Einzelhandels in Friesoythe in den Arbeitskreissitzungen beleuchtet und analysiert. Teilnehmer am Arbeitskreis, der von den Mitarbeiterinnen des Büros Dr. Lademann und Partner, Frau Emmerling und Frau Sucker, moderiert wurde, waren die Vertreter der örtlichen Handels- und Gewerbevereine, Herr Litzow von der IHK, Herr Neumann vom Landkreis Cloppenburg und die Ortsvorsteher der Ortschaften, darüber hinaus die Verwaltung. Aus den Ergebnissen der Erhebungen und der Arbeitskreissitzungen haben Frau Emmerling und Frau Sucker den Entwurf des neuen Einzelhandelsentwicklungskonzeptes erstellt.

Im weiteren Verlauf ist das Konzept den Mitgliedern des Stadtrates im Rahmen einer interfraktionellen Sitzung vorgestellt worden. Dabei wurden die grundsätzlichen Ergebnisse ausführlich erörtert und diskutiert. Vor dem Hintergrund, dass sich aus der interfraktionellen Sitzung einige Fragestellungen, aber auch Anregungen und Bemerkungen eingestellt hatten, hat das Büro Dr. Lademann und Partner den Entwurf des Konzeptes noch einmal beleuchtet und die im Konzept getroffenen Feststellungen und Aussagen diesbezüglich überprüft.

Neben der Präsentation und der Vorstellung der wesentlichen Thesen des neuen Einzelhandelsentwicklungskonzeptes wird Frau Emmerling in der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses auch auf die Fragen und Bemerkungen aus der interfraktionellen Sitzung eingehen.

Im Zuge der Corona-Krise konnte die im März 2020 angesetzte Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses nicht stattfinden, so dass erst jetzt die finale Beschlussfassung über die Fortschreibung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes in der am 8. Juli geplanten Sitzung des Stadtrates erfolgen kann.

### **Finanzierung:**

- 
- Keine finanziellen Auswirkungen
  - Gesamtausgaben in Höhe von €
  - Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
  - Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
  - Umsetzung des Beschlusses bis

**Anlagen**

Entwurf Einzelhandelsentwicklungskonzept 2020

Bürgermeister