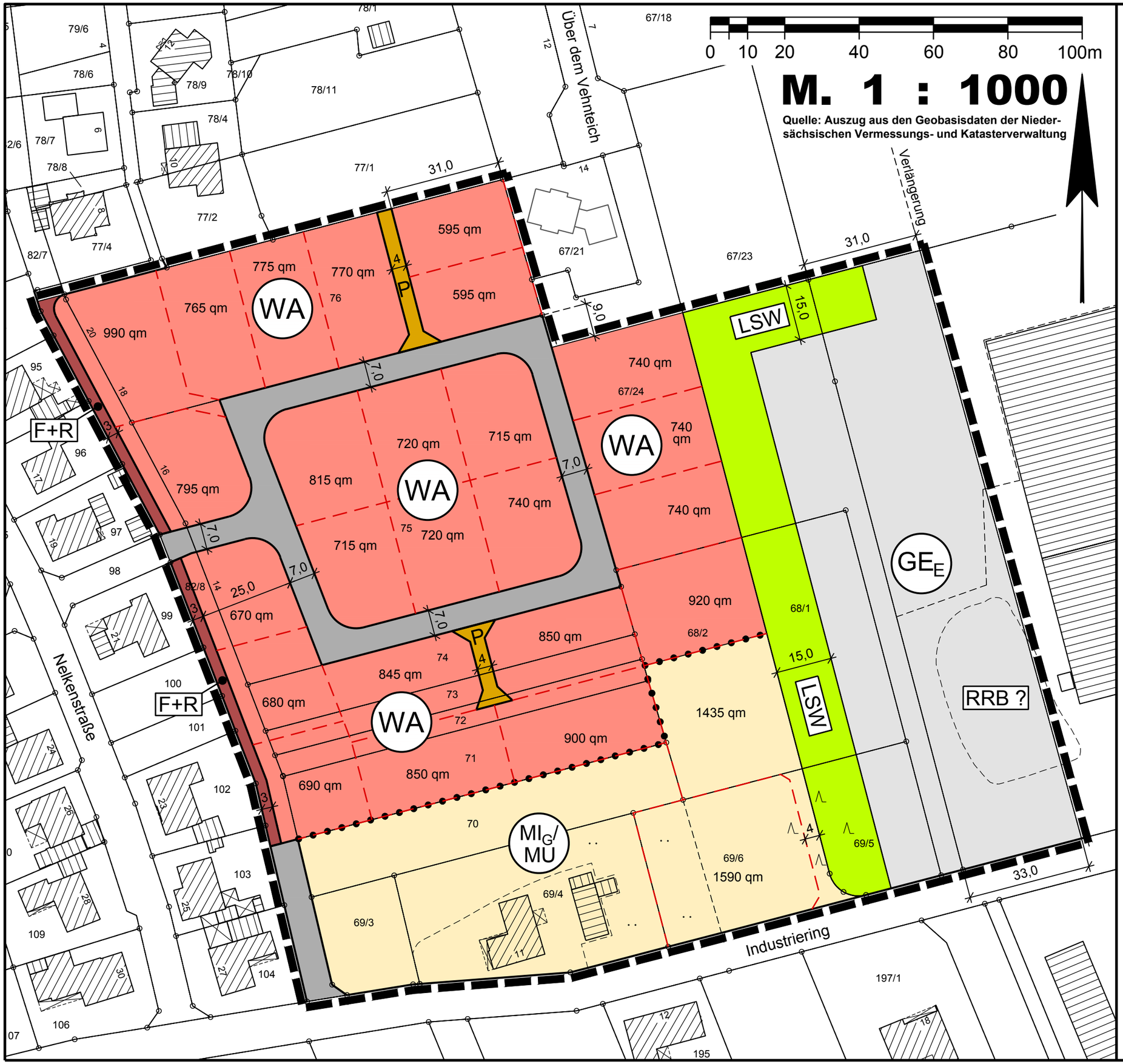

Zeichenerklärung:

- GE_E Gewerbegebiet mit Einschränkung
- WA Allgemeines Wohngebiet
- MI Mischgebiet
- MI_G Mischgebiet (gewerblich)
- MU Urbanes Gebiet
- Straßenverkehrsfläche
  - P = Private Erschließungsstraße
  - F+R = Fuß- und Radweg
- Straßenbegrenzungslinie
- Parzellierungsvorschlag
- Öffentliche Grünfläche (ÖG) Lärmschutzwall (LSW)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Variante 3

Stadt Friesoythe
Landkreis Cloppenburg

Stand: 14.03.2019

Aufteilungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. " Markhausen "

Mit örtlicher Bauvorschrift
(Beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 a BauGB)

- Entwurf -

BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH
Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung
Eschenplatz 2
26129 Oldenburg
Tel.: (0441) 59 36 55
Fax.: (0441) 59 13 83
e-mail: gieselmann@bfs-oldenburg.de