



Beschlussvorlage

Nr.: **BV/235/2019 / öffentlich**

Neubau einer Kindertagesstätte auf der Burgwiese - Planung

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Ausschuss für Jugend, Sport, Kultur und Freizeit	23.09.2019
Verwaltungsausschuss	25.09.2019

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bau der Kindertagesstätte auf der Burgwiese entsprechend anliegender Planung weiter zu verfolgen. Ein Bauantrag an den Landkreis Cloppenburg sowie die funktionale Ausschreibung sollen gestellt bzw. durchgeführt werden. Darüber hinaus sind entsprechende Fördermittel einzuwerben.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Die Verwaltung wurde mit Ratsbeschluss vom 29.04.2019 beauftragt, eine städtische Kindertagesstätte mit drei Kindergarten- und zwei Krippengruppen für den Soestenplatz (Burgwiese) zu planen.

Nach intensiver Planungsphase wurden anliegende Entwürfe entwickelt. Die Kita soll in Modulbauweise errichtet werden. Vorgesehen sind drei Kindergartengruppen mit Sanitärräumen sowie ein zugehöriger Ruheraum. Weiterhin sind eine Mensa, ein Bewegungsraum, eine Werkstatt und Nebenräume geplant. Für das Personal und die Leitung sind ebenfalls Räumlichkeiten vorgesehen.

Im räumlich abgegrenzten Teil sollen die beiden Krippengruppen mit zugehörigen Ruhe- und Sanitärräumen untergebracht werden.

Die Außenfassaden sind mit Holz- und Putzelementen vorgesehen.

Die Leitung vom „Haus für Kinder Scheefenkamp“ wurde bei der Planung mit eingebunden.

Für den ebenerdigen Bau ergibt sich damit eine Grundfläche von 1.077,76 m². Legt man ähnliche Baukosten pro m² zugrunde wie beim Anbau an den Don Bosco-Kindergarten (=2.500 €), ergibt sich eine Gesamtbausumme von rd. 2,7 Mio €. Eine Anpassung der bereit gestellten Mittel (Budget derzeit 2,0 Mio. €) ist deshalb über den Haushalt 2020 erforderlich.

Bislang noch nicht eingeplant wurden die erforderlichen Ausstattungen, da die Möblierung vom „Haus für Kinder Scheefenkamp“ naturgemäß nicht ausreichen wird. Es ist vorgesehen, insgesamt 3,0 Mio € in den Haushalt 2020 aufzunehmen.

Sollten die politischen Gremien dieser Planung folgen, wird ein Bauantrag beim Landkreis Cloppenburg gestellt. Parallel wird die funktionale Ausschreibung, die bereits vorbereitet wurde, durchgeführt. Ziel ist die Fertigstellung bis zum Beginn des Kindergartenjahres 2020/21. Hier ist die Dauer der Genehmigungsphase der größte Unsicherheitsfaktor.

Ein Zuwendungsbescheid der Nds. Landesschulbehörde für dieses Projekt mit 360.000,00 € liegt bereits vor. Mit den detaillierten Planungen wird der Antrag an den Landkreis Cloppenburg ergänzt, sodass dieser dort ebenfalls entscheidungsreif ist.

Die Verwaltung schlägt vor, den Bau der Kindertagesstätte auf der Burgwiese entsprechend anliegender Planung weiter zu verfolgen.

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von ca. 3,0 Mio € einschl. Ausstattung
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung bzw. werden nachgemeldet unter I1.180016.500 sowie Zuwendungen des Landes und des Landkreises
- Umsetzung des Beschlusses bis

Anlagen

Planung Neubau Kita Friesoythe 11.09.2019

Bürgermeister