



Beschlussvorlage

Nr.: BV/182/2019 / öffentlich

Endausbau der Wangerooger Straße in Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Verwaltungsausschuss	21.08.2019
Stadtrat	11.09.2019

Beschlussvorschlag:

Den vorgestellten Planungen zum Endausbau der Wangerooger Straße in Friesoythe wird zugestimmt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die o. g. Maßnahme im Herbst 2019 öffentlich auszuschreiben.

Der Baubeginn soll im Frühjahr 2020 erfolgen.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Gemäß Beschluss vom 18.03.2019 wurde den Anliegern die Planungen in einer Anliegerversammlung am 07.08.2019 vorgestellt. Die Teilnehmer haben sich für die Maßnahme ausgesprochen.

Die Grundstücke an der Wangerooger Straße sind größtenteils verkauft und bebaut worden, sodass nunmehr der Endausbau vorgenommen werden kann. Viele Grundstückseigentümer haben über den Kaufpreis die Kosten des Endausbaus bereits abgelöst.

Die Grundstückseigentümer, deren Grundstücke über die Wangerooger Straße erschlossen werden, und die den Erschließungskostenanteil nicht abgelöst haben, sind nach der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Friesoythe zu veranlagern.

Der Baubeginn soll 2020 erfolgen.

1. Baumaßnahme:	Endausbau der Wangerooger Straße in Friesoythe
2. Ausbaulänge gesamt:	ca. 387 m
3. Ausbaubreite:	ca. 7,50 m
4. Ausbauart:	ca. 5,50 m Fahrbahn einschl. Rinnen Fahrbahn Belastungsklasse gem. RSTO BK 1,0 einseitige zweireihige Pflasterrinne Bordanlage mit Tief- und Rundbord aus Beton ca. 1,50 m Fußweg
5. Ausbaukosten:	Die Ausbaukosten belaufen sich auf ca. 270.000,00 €. Für den Haushalt 2020 werden Mittel in Höhe von 270.000,00 € angemeldet. Wegen der angespannten Marktlage ist ggfls. mit einer Steigerung der Kosten zu rechnen.
7. Anliegerversammlung:	Die Anliegerbeiträge wurden zum Teil über die Grundstückskaufpreise abgegolten. Die nicht abgelösten Grundstücke sind nach der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Friesoythe zu veranlagern. Die erstmalige endgültige Herstellung zum Endausbau wird zu 90 % auf die Anlieger umgelegt.
8. Realisierung:	2020

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von 270.000,00 €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von 10.800,00 € Abschreibung
- Entsprechende Mittel werden für den Haushalt 2020 angemeldet.
- Umsetzung des Beschlusses bis Ende 2020

Anlagen

Ausbauplanung 02.2019 Bl. 1.2 Wangerooger Str.
Ausbauplanung 02.2019 Bl. 1.1 Wangerooger Str.
Querschnitt Wangerooger Str.
Ü-Plan M. 1.2500 Wangerooger Str.

Bürgermeister