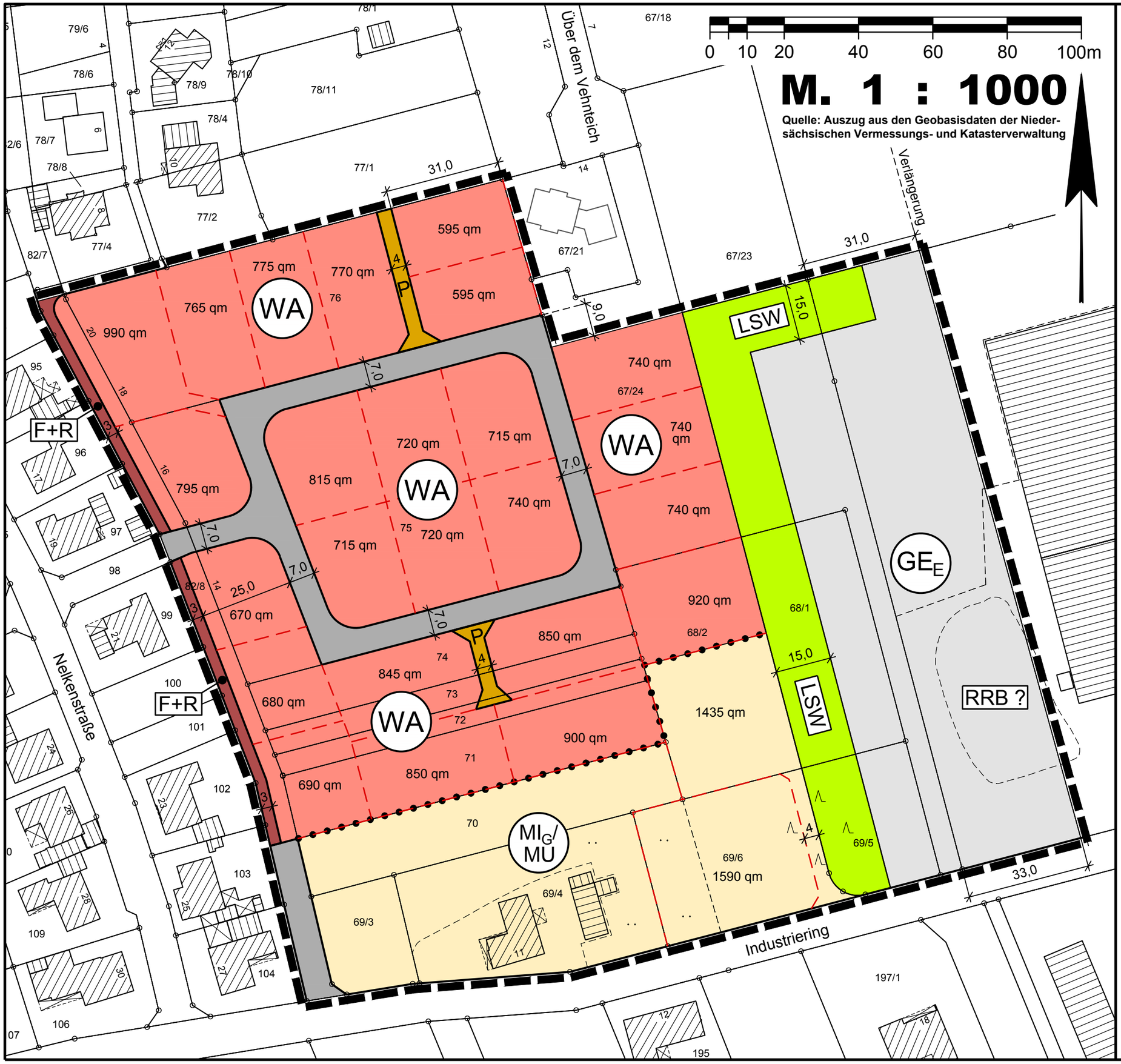

Zeichenerklärung:

GE$_E$	Gewerbegebiet mit Einschränkung
WA	Allgemeines Wohngebiet
MI	Mischgebiet
MI$_G$	Mischgebiet (gewerblich)
MU	Urbanes Gebiet
	Straßenverkehrsfläche P = Private Erschließungsstraße F+R = Fuß- und Radweg
	Straßenbegrenzungslinie
	Parzellierungsvorschlag
	Öffentliche Grünfläche (ÖG) Lärmschutzwall (LSW)
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Variante 3

Stadt Friesoythe
Landkreis Cloppenburg

Stand: 14.03.2019

Aufteilungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. " Markhausen "

Mit örtlicher Bauvorschrift
(Beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 a BauGB)

- Entwurf -

BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH
Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung
Eschenplatz 2
26129 Oldenburg
Tel.: (0441) 59 36 55
Fax.: (0441) 59 13 83
e-mail: gieselmann@bfs-oldenburg.de