Stadt | Friesoythe

Fachbereich 3
verantwortlich: **Johann Tholen**
Datum: 06.08.2018

Beschlussvorlage **Nr.: BV/217/2018 / öffentlich**

Erschließungsplanung für die Erschließung eines Teilbereiches des Bebauungsplangebietes Nr. 106 "Edewechterdamm" der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss Verwaltungsausschuss Stadtrat	

Beschlussvorschlag:
Die vom Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, erstellte und in der Sitzung vorgestellte Erschließungsplanung für die Erschließung eines Teilbereiches des Bebauungsplanes Nr. 106 „Edewechterdamm“ der Stadt Friesoythe wird hiermit beschlossen.

Sach- und Rechtsdarstellung:
Im Rahmen des städtebaulichen Vertrages vom 07.01.2016 wurde die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 „Edewechterdamm“ aufgestellt. Die Änderung des Bebauungsplanes ist seit dem 05.04.2017 rechtskräftig.

Im städtebaulichen Vertrag wurde bereits vereinbart, dass der Investor auch als Erschließungsträger tätig werden möchte.

Durch das Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg wurde im Auftrag des Investors in Abstimmung mit dem Fachbereich 3 die Erschließungsplanung erstellt. Die Erschließungsplanung (Erläuterungsbericht, Kostenberechnung, Lageplan Straße, Deckenhöhenplan, Regelquerschnitt und Entwässerungsplan) ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt und wird in den Sitzungen detailliert erläutert.

Der noch abzuschießende Erschließungsvertrag, dessen Bestandteil die beschlossene Erschließungsplanung wird, wird zurzeit vorbereitet und dem Verwaltungsausschuss und Rat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Finanzierung:

[X] Keine finanziellen Auswirkungen, Kosten trägt der Erschließungsträger

Anlagen
Deckenhöhenplan
Entwässerungsplan
Erläuterungsbericht
Kostenberechnung
Lageplan Straße
Regelquerschnitt

Bürgermeister