

CDU-Ortsverband Altenoythe-Edewechterdamm
Bernd Hardenberg

26169 Friesoythe, 14.07.2017
Riege-Wolfstange 3 a

An den
Rat der Stadt Friesoythe
Mühlenstrasse 12 – 14

26169 Friesoythe

3/70

3/60 B.R.

→ evtl. MV PUA
Eh.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Stratmann,
sehr geehrte Damen und Herren!

Wie Ihnen sicher bekannt ist und vermutlich auch schon von verschiedenen Ratsmitgliedern und Bauwilligen vorgetragen wurde, fehlt es seit Jahren in Altenoythe und Hohefeld an Wohnbau- und Mischgebietsflächen.

Der Vorstand unseres CDU-Ortsverbandes hat sich in seiner letzten Sitzung auch noch einmal ausführlich mit dieser Situation auseinandergesetzt. Es wurden Vorschläge gemacht und wir bitten um Prüfung und Mitteilung ob sich daraus etwas entwickeln läßt:

Wir gehen davon aus, daß es sinnvoll und erforderlich ist, für Altenoythe und Hohefeld neue Immissionsgutachten einzuholen, da in den vergangenen Jahren einige Landwirte, z. B. an der „Riege-Wolfstange“, sowie der Betrieb Möller, rechts an der „Altenoyther Strasse“ ihre Betriebe aufgegeben haben und dadurch die Immissionen stark reduziert wurden.

An der Straße „Schmaler Damm“ stehen nach unserer Kenntnis zwei Flächen für die Bebauung kurzfristig zur Verfügung.

Eine Fläche, nördlich an der Siedlung „Nördlich der Riege“ könnte u. E. ebenfalls der Bebauung zugeführt werden.

Dann bietet sich noch eine Fläche an, die zentral in der Ortschaft, westlich des Schützenplatzes liegt.

Hier halten wir eine Überplanung durchaus für sinnvoll und geboten.

Der CDU-Ortsverband Altenoythe-Edewechterdamm hat große Sorge, dass ohne eine bauliche Weiterentwicklung der Ortschaften der Erhalt sämtlicher Sozialstrukturen, wie Krippenplätze, Kindergärten, Grundschulen sowie Sport- und Kulturvereine langfristig als gefährdet eingestuft werden müssen.

Die Ratsmitglieder aus Altenoythe und Hohefeld werden der Verwaltung, wenn es dann gewünscht ist, mit Rat und Tat zur Seite stehen. Dies trifft ausdrücklich auch auf den Erwerb von Ausgleichs- und Ersatzflächen für die abgebenden Grundstückseigentümer zu.

Über zwischenzeitliche Sachstandsmitteilungen würden wir uns freuen, damit auch wir in der Lage sind, die fragenden Bürger mit Informationen zu versorgen.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Alfons von Garrel
(Schriftführer)



Stadt I Friesoythe

Der Bürgermeister

Stadt Friesoythe · Alte Mühlenstraße 12 · 26169 Friesoythe

1) CDU-Ortsverband
Altenoythe-Edewechterdamm
Herrn Bernd Hardenberg
Riege-Wolfstange 3a
26169 Friesoythe

Rathaus am Stadtpark
Alte Mühlenstraße 12
26169 Friesoythe

♿-Eingang Tecklenburger Straße
P Tecklenburger Straße

Telefon 04491-9293-0

Ansprechpartner/in
Frau Hamjediers

Telefon: +49 (4491) 9293-147
Fax: +49 (4491) 9293-101
E-Mail: hamjediers@friesoythe.de
Zimmer: 147

Öffnungszeiten
Bürger-Service-Center
Telefon 04491-9293-218
Mo.-Do. 8:00-17:00 Uhr
Fr. 8:00-13:00 Uhr
Sa. 10:00-12:00 Uhr

Dienststelle
Erste Stadträtin

Verwaltung
Mo.-Fr. 8:30-12:30 Uhr
Mo.-Do. 14:00-16:00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Aktenzeichen

www.friesoythe.de

Friesoythe, 20. Juli 2017

Eingabe vom 14. Juli 2017 zur Baulanderschließung in Altenoythe

ab 20.7.17

Sehr geehrter Herr Hardenberg,

für Ihr Schreiben vom 14. Juli 2017 bedanke ich mich, zeigt es doch, dass sich Ihre Bewertung der Grundstückssituation in Altenoythe weitgehend mit meinem Ansatz deckt.

Das Schreiben des CDU-Ortsverbandes Altenoythe-Edewechterdamm werden wir dem Fachausschuss in der nächsten Sitzung zur Kenntnis geben. Da die Eingabe keine konkrete Beschlussfassung der Ratsgremien zum Ziel hat, wird dies in Form einer Mitteilung erfolgen.

Die von Ihnen in dem Schreiben dargelegten Rahmenbedingungen sind der Verwaltung natürlich bekannt. Es wird Sie freuen zu erfahren, dass die Verwaltung bereits seit meinem Amtsantritt intensiv an der Schaffung neuer Baumöglichkeiten in Altenoythe arbeitet. Dass dabei vor allem die mangelnde Verkaufsbereitschaft von Grundstückseigentümern eine Herausforderung ist, dürfte Ihnen bekannt sein. Trotzdem können wir dem Rat schon kurzfristig konkrete Baugebietsprojekte zur Entscheidung vorlegen.

Ich erinnere an dieser Stelle auch an die vielen Wohngrundstücke in Altenoythe, die baureif sind, bei denen auf Seiten der Eigentümer ebenfalls keine Verkaufsbereitschaft vorhanden ist. Eine Unterstützung aller Akteure ist vor allem bei diesem Thema sinnvoll. Es wäre deshalb gut, wenn sich auch der CDU Ortsverband Altenoythe-Edewechterdamm klar positioniert und die Eigentümer von bebaubaren Wohngrundstücken animiert, diese an den Markt zu bringen.

Mit freundlichen Grüßen


Sven Startmann
Bürgermeister

2) FB 3/ → NV für Plananpassungen
160 G 20 2017
3/70 z.k.

