



## Beschlussvorlage

Nr.: BV/216/2016 / öffentlich

### **Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 "Edewechterdamm" der Stadt Friesoythe im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch**

#### **Beratungsfolge:**

Gremium	frühestens am
Planungs- und Umweltausschuss Verwaltungsausschuss	

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der vom Büro für Stadtplanung Gieselmann und Müller GmbH, Oldenburg, erstellte Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 „Edewechterdamm“ der Stadt Friesoythe sowie der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf beschlossen.
2. Das Aufstellungsverfahren soll als beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch durchgeführt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch durchzuführen.

#### **Sach- und Rechtsdarstellung:**

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 08.10.2014 soll der o. g. Bebauungsplan aufgestellt werden.

Zwischenzeitlich wurde mit dem Antragsteller ein städtebaulicher Vertrag, u. a. mit Regelung der Kostenübernahme, abgeschlossen.

Das Aufstellungsverfahren soll als beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch durchgeführt werden.

Vom beauftragten Büro für Stadtplanung Gieselmann und Müller GmbH, Oldenburg, wurden die anliegenden Entwurfsunterlagen für die Durchführung des beschleunigten Verfahrens angefertigt.

#### **Finanzierung:**

- Keine finanziellen Auswirkungen (Kosten trägt Investor)
- Gesamtausgaben in Höhe von €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
- Umsetzung des Beschlusses bis

#### **Anlagen**

Planzeichnung  
Begründung

Bürgermeister