



Beschlussvorlage

Nr.: BV/209/2016 / öffentlich

Antrag der IDB Oldenburg mbH & Co KG auf Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Entwicklung von Wohnbauflächen südlich des Mückenkamp in Friesoythe

Beratungsfolge:

| Gremium | frühestens am |
|---|---------------|
| Planungs- und Umweltausschuss Verwaltungsausschuss | 07.09.2016 |

Beschlussvorschlag:

Mit der IDB Oldenburg mbH & Co KG soll ein städtebaulicher Vertrag zur Entwicklung einer Wohnbaufläche südlich des Mückenkamp, nördlich des Oldenburger Ringes, östlich des Streek, entsprechend des Antrages vom 22. August 2016 abgeschlossen werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, einen diesbezüglichen städtebaulichen Vertragsentwurf mit der IDB zu verhandeln und den Vertragsentwurf dem Verwaltungsausschuss zur abschließenden Beschlussfassung vorzulegen.

Der Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Baugesetzbuch wird hiermit gefasst.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Die IDB Oldenburg mbH & Co KG hat mit Schreiben vom 22. August 2016 einen Antrag auf Abschluss eines städtebaulichen Vertrages für die Entwicklung einer ca. 4,8 ha großen Wohnbaufläche zwischen Mückenkamp, Oldenburger Ring, östlich des Streek, bei der Stadt Friesoythe gestellt.

Der Antrag sowie ein Übersichtsplan mit Kennzeichnung möglicher betroffener Flächen / Grundstücke sind dieser Vorlage als Anlage beigelegt.

Es ist nunmehr zu beraten und zu entscheiden, ob mit der IDB ein entsprechender städtebaulicher Vertrag zur Entwicklung dieser Wohnbaufläche abgeschlossen werden soll.

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
- Umsetzung des Beschlusses bis

Anlagen

Antrag IDB - 2 Seiten
Lageplan

Bürgermeister