



**Niederschrift der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, 02.03.2016 von 18:00 bis 18:40 Uhr  
Ort: Kleiner Sitzungssaal, Rathaus am Stadtpark**

**Anwesend:**

***Vorsitzende/r***

Herr Karl-Heinz Krone	CDU-Fraktion	
-----------------------	--------------	--

***Stimmberechtigte Mitglieder***

Herr Heinrich Bischoff	CDU-Fraktion	
Herr Christoph Böhm	CDU-Fraktion	
Herr Gerhard Bruns	CDU-Fraktion	
Herr Erich Eilers	CDU-Fraktion	
Herr Olaf Eilers	SPD-Fraktion	
Frau MdL Renate Geuter	SPD-Fraktion	Vertreterin für Ratsherrn Ludger Eilers
Herr Heinz Kösters	CDU-Fraktion	
Frau Hildegard Kühlen	CDU-Fraktion	
Herr Hans Meyer	SPD-Fraktion	Vertreter für Ratsherrn Beelmann
Herr Wilfried Thunert	SPD-Fraktion	
Herr Josef Trenkamp	CDU-Fraktion	

***Verwaltung***

Herr Sven Stratmann	Bürgermeister	
Herr Sven Corbes	Fachbereichsleiter FB 3	
Frau Brigitte Dumstorff	Protokollführerin	

**Abwesend:**

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung sowie der Beschlussfähigkeit**

Die heutige Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses wird vom Vorsitzenden, Herrn Karl-Heinz Krone, eröffnet.

Der Vorsitzende begrüßt alle erschienenen Ausschussmitglieder, Herrn Dipl.-Ing. Gieselmann vom Planungsbüro Gieselmann und Müller, Oldenburg, die Vertreter von örtlicher Presse und der Stadtverwaltung und die zahlreich anwesenden Zuhörer.

Bedenken gegen die Ladung zur Sitzung und die heutige Tagesordnung werden nicht vorgebracht.

Das Gremium ist beschlussfähig.

**TOP 2 Genehmigung der Niederschrift über die letzte Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Friesoythe vom 3. Februar 2016**

Die Niederschrift des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Friesoythe vom 3. Februar 2016 wird mit **9 Ja-Stimmen und 3 Stimmenthaltungen** genehmigt.

**TOP 3 Mitteilungen**

**TOP 3.1 Sanierungsmaßnahme "Innenstadt Friesoythe";  
Einladung zur Informationsveranstaltung  
Vorlage: MV/072/2016**

Fachbereichsleiter Corbes verweist auf die Sitzungsvorlage „Sanierungsmaßnahme "Innenstadt Friesoythe; Einladung zur Informationsveranstaltung“, die zum Sitzungstermin noch in das

Sitzungssystem eingestellt worden ist. Die Ratsvertreter haben diese Einladung zusätzlich per E-Mail erhalten. Er bittet die Ratsmitglieder um Teilnahme an dieser Informationsveranstaltung. Weiter soll noch eine Pressemitteilung verfasst werden, um interessierte Bürger zum Besuch dieser Veranstaltung zu motivieren.

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 4 Erneuter Feststellungsbeschluss zur 64. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: Bebauungsplan Nr. 216 "Windpark Ahrensdorf / Heinfelde")  
Vorlage: BV/057/2016**

Fachbereichsleiter Corbes zeigt noch einmal die zeitliche Abfolge der bisherigen Planung auf und geht intensiv auf die Planung und die Abwägung ein..

Vom Landkreis Cloppenburg war signalisiert worden, dass die Genehmigung zur 64. Änderung zum Flächennutzungsplan wegen nicht ausreichender Abwägung und Begründung mit den Potentialflächen in Gehlenberg und Thüle nicht erteilt werden kann.

Daraufhin wurde der Antrag zurückgenommen und erneut überarbeitet, sodass diese Planung als sog. Einzelmaßnahme geführt wird. Kleine Änderungen seien in die Planung eingearbeitet worden.

Vorsitzender Krone bittet um Abstimmung gemäß Beschlussvorschlag.

Der Planungs- und Umweltausschuss schlägt dem Rat **einstimmig** folgende Beschlussempfehlung vor:

**Beschlussvorschlag:**

1. Die im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung der 64. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe in der Zeit vom 27.10.2015 bis 27.11.2015 eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Die 64. Änderung zum Flächennutzungsplan 1995 der Stadt Friesoythe wird hiermit festgestellt. Ebenfalls wird die Begründung festgestellt.

**Beschlussempfehlung nur für den Rat:**

Der Feststellungsbeschluss des Rates der Stadt Friesoythe zur 64. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 18.03.2015 wird hiermit aufgehoben.

**TOP 5 Erneuter Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 216 "Windpark Ahrensdorf / Heinfelde" mit örtlichen Bauvorschriften der Stadt Friesoythe  
Vorlage: BV/058/2016**

Da dieser Beratungspunkt identisch ist mit der 64. Änderung zum Flächennutzungsplan wäre lt. den Ausführungen von Fachbereichsleiter Corbes der alte Satzungsbeschluss aufzuheben und im gleichen Zuge ein neuer Satzungsbeschluss zu fassen.

Ratsfrau Geuter erinnert daran, dass von der Stadt Friesoythe die Potentialstudie in Auftrag gegeben worden ist. Danach wurden mögliche Standorte ermittelt. Vorgebrachte Bedenken und Anre-

gungen wurden in beiden Verfahren in ausreichendem Maße berücksichtigt, alle vorgebrachten Kriterien wurden ausreichend abgewogen und die Abwägungen wurden sorgfältigst vorgenommen.

Sie stellt den Antrag auf Beschlussfassung gemäß Beschlussvorschlag.

Der Vorsitzende lässt über diesen Antrag abstimmen.

**Einstimmig** schlägt der Planungs- und Umweltausschuss dem Rat folgende Beschlussfassung vor:

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Friesoythe zum Bebauungsplan Nr. 216 „Windpark Ahrensdorf/Heinfeld“ vom 18.03.2015 wird hiermit aufgehoben.
2. Die Abwägungsüberlegungen zur ebenfalls in der heutigen Sitzung zum Feststellungsbeschluss vorliegenden 64. Änderung des Flächennutzungsplanes macht sich der Rat auch für die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 216 zu Eigen.
3. Der Bebauungsplan Nr. 216 „Windpark Ahrensdorf/Heinfeld“ der Stadt Friesoythe mit örtlichen Bauvorschriften wird hiermit als Satzung beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

**TOP 6      Anfragen und Anregungen**

Anfragen und Anregungen werden nicht vorgetragen.

Sven Corbes  
Fachbereichsleiter

Karl-Heinz Krone  
Vorsitzender

Brigitte Dumstorff  
Protokollführerin