



## Beschlussvorlage

Nr.: BV/142/2016 / öffentlich

### **Auslegungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 205 "Energiepark Heinfeld" der Stadt Friesoythe im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch**

#### **Beratungsfolge:**

Gremium	Geplant am
Planungs- und Umweltausschuss	01.06.2016
Verwaltungsausschuss	15.06.2016

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der vom Planungsbüro Luxplanung Büro für TOPOS, Oldenburg, erstellte Entwurf zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 205 „Energiepark Heinfeld“ der Stadt Friesoythe sowie der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf beschlossen.
2. Das Aufstellungsverfahren soll als vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch durchgeführt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch durchzuführen.

#### **Begründung:**

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 24. Februar 2016 soll der o. g. Bebauungsplan aufgestellt werden.

Das Aufstellungsverfahren soll als vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch durchgeführt werden.

Vom beauftragten Planungsbüro Luxplanung, Oldenburg, wurden die anliegenden Entwurfsunterlagen für die Durchführung des beschleunigten Verfahrens angefertigt.

Die Änderung der textlichen Festsetzung Nr. 1 ist rot gekennzeichnet. Die übrigen Festsetzungen wurden unverändert übernommen.

#### **Finanzierung:**

- Keine finanziellen Auswirkungen (Kosten trägt Antragsteller)
- Gesamtausgaben in Höhe von €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
- Umsetzung des Beschlusses bis

#### **Anlagen**

Begründung  
Planzeichnung

Bürgermeister