

# STADT FRIESOYTHE

## 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2)

(Stand: Vorlage Feststellungsbeschluss)

### Präambel

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Stadt Friesoythe diese 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) beschlossen.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister

### PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG

Stand: 24.08.2015



Ⓔ Gewerbegebiet



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Kartengrundlage:

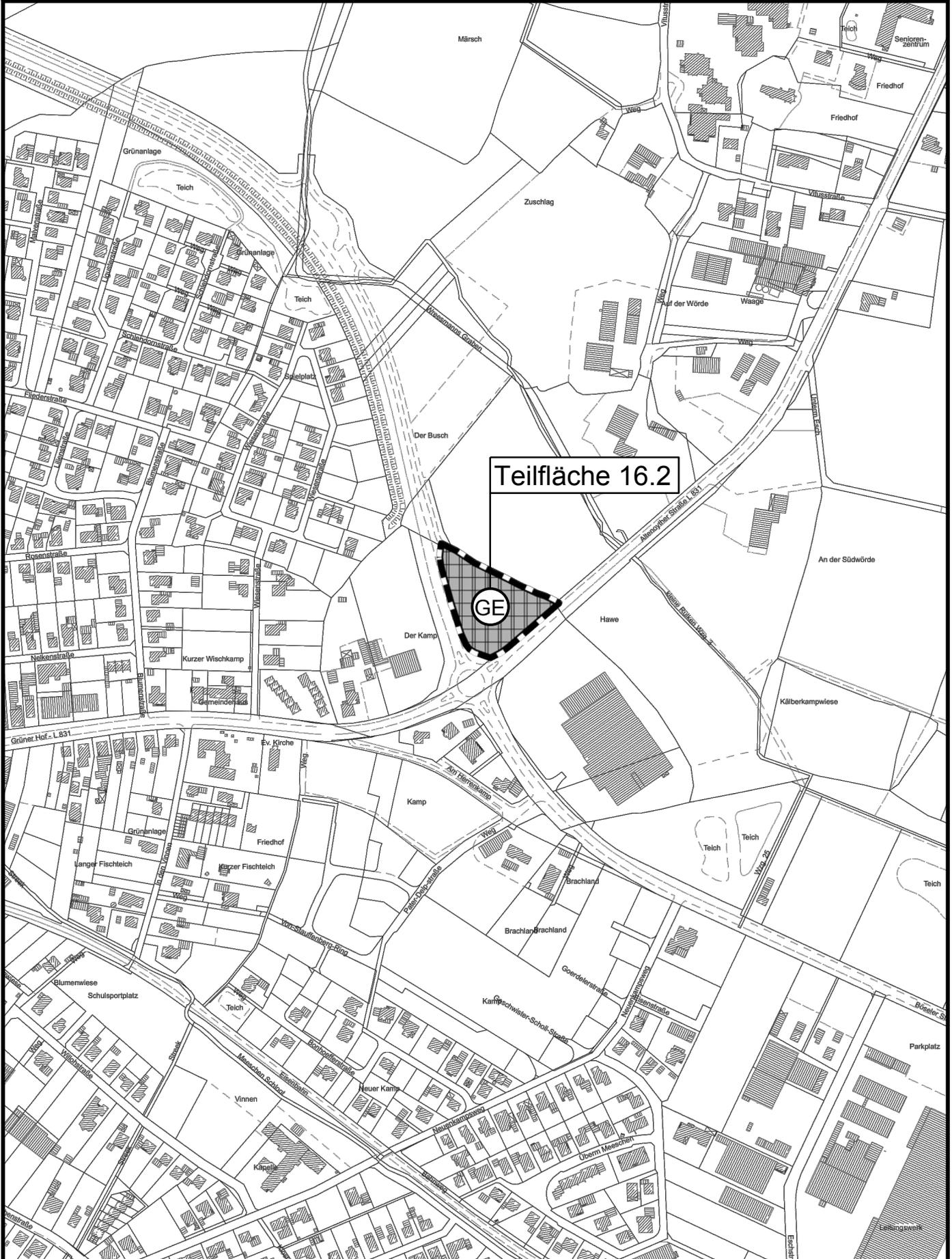
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

Maßstab 1 : 5.000

Stand: 2011



# Stadt Friesoythe



## Verfahrensvermerke

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet durch das :

**Büro für Stadtplanung, Gieselmann und Müller GmbH**

Eschenplatz 2 , 26129 Oldenburg , Tel.: 0441 - 59 36 55

Oldenburg, den .....

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung am ..... dem Entwurf der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) und der Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung einschließlich Umweltbericht haben vom ..... bis ..... (einschl.) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister

Der Rat der Stadt Friesoythe hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) nebst Begründung einschließlich Umweltbericht in seiner Sitzung am ..... beschlossen.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister

Die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) ist mit Verfügung vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt. Die kenntlich gemachten Teile sind gemäß § 6 Abs. 3 BauGB von der Genehmigung ausgenommen.

Cloppenburg, den .....

Genehmigungsbehörde .....

Der Rat der Stadt Friesoythe ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... aufgeführten Auflagen / Maßgaben in seiner Sitzung am ..... beigetreten.

Die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) hat zuvor wegen der Auflagen / Maßgaben vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister

Die Genehmigung der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... in der Nordwest Zeitung und der Münsterländischen Tageszeitung bekannt gemacht worden.

Die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) ist damit am ..... wirksam geworden.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilfläche 16.2) sind Verletzungen von Vorschriften gemäß § 215 BauGB in Verbindung mit § 214 Abs. 1 - 3 BauGB gegenüber der Stadt nicht geltend gemacht worden.

Friesoythe, den .....

.....  
Bürgermeister