



Beschlussvorlage

Nr.: BV/032/2015 / öffentlich

Erschließungsplanung für die Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 221 "Nördlich Bookgastweg" der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	28.01.2015
Verwaltungsausschuss	25.02.2015
Stadtrat	18.03.2015

Beschlussvorschlag:

Die vom Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, erstellte Entwurfsplanung für die Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 221 „Nördlich Bookgastweg“ wird hiermit beschlossen.

Begründung:

Gemäß § 8 des mit der Immobilien Development und Beteiligungsgesellschaft Niedersachsen mbH & Co KG, Oldenburg (IDB) abgeschlossenen städtebaulichen Vertrages zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 221 möchte die IDB nach Abschluss des Bebauungsplanverfahrens auch die Erschließung des Bebauungsplangebietes im Rahmen eines Erschließungsvertrages übernehmen.

Durch das Ingenieurbüro Thalen Consult, Neuenburg, wurde im Auftrag der IDB in Abstimmung mit dem Fachbereich 3 die Erschließungsplanung erstellt. Die Erschließungsplanung (Erläuterungsbericht, Übersichtsplan M 1 : 5.000, Lageplan M 1: 500, Regelquerschnitte M 1 : 50, Entwässerungsplan M 1 : 500, Bestandsplan M 1 : 500, Rahmendurchlass M 1 : 50, Ein- und Ablaufbauwerk M 1 : 50, Kostenberechnung) wird in der Sitzung detailliert erläutert und ist im Übrigen dieser Vorlage als Anlage beigelegt.

Mit der Erschließung soll im Jahr 2015 begonnen werden.

Der noch abzuschließende Erschließungsvertrag, dessen Bestandteil die beschlossene Erschließungsplanung wird, wird zurzeit vorbereitet und dem Verwaltungsausschuss und Rat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Anlagen

Erläuterungsbericht
Übersichtsplan
Lageplan
Regelquerschnitt
Entwässerungsplan
Bestandsplan
Rahmendurchlass
Ein- und Ablaufbauwerk
Kostenberechnung

Bürgermeister