



## Kostenschätzung Inhaltsverzeichnis

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

**BV:** Erschließung B-Plan 101  
**LV:** Erd-, Kanal- und Straßenbau

| Titel  | Bezeichnung   | Seite |
|--------|---|-------|
| 1.     | Erd-, Kanal- und Straßenbauarbeiten.....                      | 2     |
| 1.1.   | Ersterschließung im Baugebiet Nr.101<br>Stadt Friesoythe..... | 2     |
| 1.1.1. | Allgemeines.....  | 2     |
| 1.1.2. | Stundenlohnarbeiten.....                                      | 3     |
| 1.1.3. | Erdarbeiten.....  | 4     |
| 1.1.4. | Regenwasserkanalisation.....                                  | 6     |
| 1.1.5. | Regenwasserhausanschlüsse.....                                | 10    |
| 1.1.6. | Baustraße herstellen.....                                     | 11    |
| 1.1.7. | Probenahmen.....  | 12    |
| 1.2.   | Schmutzwasserkanalisation.....                                | 13    |
| 1.2.1. | Schmutzwasserkanalisation: Erdarbeiten.....                   | 13    |
| 1.2.2. | Schmutzwasserkanalisation: Leitungsverlegung.....             | 16    |
| 1.3.   | Endausbau von Wohnstraßen.....                                | 21    |
| 1.3.1. | Allgemeines.....  | 21    |
| 1.3.2. | Stundenlohnarbeiten.....                                      | 22    |
| 1.3.3. | Erdarbeiten.....  | 23    |
| 1.3.4. | Regenwasserkanal herstellen.....                              | 25    |
| 1.3.5. | Straßenbauarbeiten.....                                       | 27    |
| 1.3.6. | Bepflanzung.....  | 31    |
| 1.3.7. | Straßenbeleuchtung.....                                       | 32    |
|        | Zusammenstellung.....   | 33    |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung   | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|---|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.        | <b>Erd-, Kanal- und Straßenbauarbeiten</b>  |            |                         |                        |
| 1.1.      | <b>Ersterschließung im Baugebiet Nr.101<br/>Stadt Friesoythe</b>                    |            |                         |                        |
| 1.1.1.    | <b>Allgemeines</b>  |            |                         |                        |
| 1.1.1.10. | StL-Nr. 07.101/107.11<br><b>Baustelle einrichten Sämtl.LV-Abschn. Zufahrt vorh.</b> | 1,000 Psch |                         | 1.000,00               |
| 1.1.1.20. | StL-Nr. 07.101/112.01<br><b>Baustelle räumen Sämtl. LV-Abschn.</b>                  | 1,000 Psch |                         | 500,00                 |
| 1.1.1.30. | <b>Verkehrssicherung, einbahnig, einr.<br/>Warnl. VZ-Plan</b>                       | 1,000 Psch |                         | 375,00                 |
|           | <b>Summe 1.1.1.      Allgemeines</b>  |            |                         | <b>1.875,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ               | Leistungsbeschreibung  | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------------|--|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>1.1.2.</b>    | <b>Stundenlohnarbeiten</b>   |          |                         |                        |
| <b>1.1.2.10.</b> | StL-Nr. 86.101/910.01<br><b>Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft Poliere</b>           | 10,000 h | 40,00                   | 400,00                 |
| <b>1.1.2.20.</b> | StL-Nr. 86.101/910.06<br><b>Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft SpezialBFA(III 3)</b> | 10,000 h | 38,00                   | 380,00                 |
| <b>1.1.2.30.</b> | StL-Nr. 86.101/910.08<br><b>Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft BFA (V 1)</b>         | 10,000 h | 36,00                   | 360,00                 |
| <b>1.1.2.40.</b> | StL-Nr. 86.101/915.03<br><b>Verrechnungssatz fuer Baugeraet Bagger ueb.1,0 m3</b>    | 5,000 h  | 70,00                   | 350,00                 |
| <b>1.1.2.50.</b> | StL-Nr. 86.101/915.14<br><b>Verrechnungssatz fuer Baugeraet Frontl.L 45-75 kW</b>    | 5,000 h  | 45,00                   | 225,00                 |
| <b>1.1.2.60.</b> | StL-Nr. 86.101/915.37<br><b>Verrechnungssatz fuer Baugeraet Vibr.walz.ueb.5 t</b>    | 5,000 h  | 45,00                   | 225,00                 |
| <b>1.1.2.70.</b> | StL-Nr. 86.101/920.07.00<br><b>Verrechnungssatz fuer LKW LKW-Kipper 12 t</b>         | 5,000 h  | 65,00                   | 325,00                 |
|                  | <b>Summe 1.1.2.      Stundenlohnarbeiten</b>   |          |                         | <b>2.265,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME      | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|---------------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.3.    | <b>Erdarbeiten</b>   |               |                         |                        |
| 1.1.3.10. | <b>Baugelände abräumen Aufwuchs<br/>Wurzelstöcke Steine/ Mauer/ Zaun<br/>Wst. Verwert. S. Abr. Verwert. AN<br/>Übr.Räumg.Verw.AN</b>                   | 1,000 Psch    |                         | 1.250,00               |
| 1.1.3.20. | <b>Vegetationsdecke vor Oberbodenabtrag mit<br/>aufreißen</b>  | 10.500,000 m2 | 0,10                    | 1.050,00               |
| 1.1.3.30. | StL-Nr. 08.106/120.02.90.91<br><b>Oberboden abtragen und andecken Abtrag 10 - 30 cm ... Freitext ... ..<br/>Freitext ... Abrechnung Abtrag</b>         | 800,000 m3    | 6,00                    | 4.800,00               |
| 1.1.3.40. | StL-Nr. 08.106/215.08.10.10.00<br><b>Boden bzw. Fels<br/>lösen und<br/>verwerten<br/>Klasse 3 bis 5<br/>Profilg.lösen<br/>Planum n.ges.</b>            | 1.400,000 m3  | 4,00                    | 5.600,00               |
| 1.1.3.50. | StL-Nr. 10.112/122.11.01.91<br><b>Schicht a. frostunempf. B. herst. BK SV, I bis V SE, GE DPr min. 100<br/>v.H. ... Freitext ... Abrechng. Auftrag</b> | 1.500,000 m3  | 8,00                    | 12.000,00              |
| 1.1.3.60. | *** Bedarfsposition mit GB<br>StL-Nr. 04.107/514.40.21.00<br><b>Rasensaat herstellen Seit/Trenn/Mulden<br/>Menge 10 g/m2 Landschaftsr.o.Kr</b>         | 9.000,000 m2  | 0,50                    | 4.500,00               |
| 1.1.3.70. | <b>Hindernisse aus Mauerwerk, Beton, Steine,</b>   | 5,000 m3      | 30,00                   | 150,00                 |
| 1.1.3.80. | <b>In dem Baugebiet vorgefundenen losen Bauschutt abfahren.</b>  | 2,000 m3      | 20,00                   | 40,00                  |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung   | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|---|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.3.90.           | StL-Nr. 08.106/610.24.01<br><b>Grabenprofil wiederherstellen Aushub -0,25 m3/m Räumgut Verw.AN Graben<br/>m. Wasser</b>                                       | 180,000 m  | 2,00                    | 360,00                 |
| 1.1.3.100.          | StL-Nr. 08.106/625.20.31.60.01<br><b>Graben ausheben<br/>Klasse 3 bis 5<br/>Tiefe 1 - 1,5 m<br/>Mit Wasserhaltung<br/>Boden Verw.AN<br/>Abrechnung Abtrag</b> | 200,000 m3 | 8,00                    | 1.600,00               |
| 1.1.3.110.          | StL-Nr. 08.106/020.12.50<br><b>Wurzelstöcke roden DU 0,1 - 0,3 m<br/>Verfüll/Boden AN Wst.Verw.AN</b>   | 15,000 St  | 15,00                   | 225,00                 |
| 1.1.3.120.          | StL-Nr. 08.106/020.22.60<br><b>Wurzelstöcke roden DU 0,3 - 0,5 m<br/>Verfüll/Boden AN Wst. Verw.</b>  | 5,000 St   | 30,00                   | 150,00                 |
| 1.1.3.130.          | StL-Nr. 08.106/020.32.60<br><b>Wurzelstöcke roden DU 0,5 - 0,75 m<br/>Verfüll/Boden AN Wst. Verw.</b>   | 2,000 St   | 40,00                   | 80,00                  |
| <b>Summe 1.1.3.</b> | <b>Erdarbeiten</b>  |            |                         | <b>31.805,00</b>       |

## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung   | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|---|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.4.    | <b>Regenwasserkanalisation</b>  |           |                         |                        |
| 1.1.4.10. | StL-Nr. 06.110/303.21.02.10.31<br><b>Entwässerungsroh- rleitung abrechen Rohr DN 250-500 Beton Tiefe 1,25-1,75 Mit Wasserhaltung Abbr. verwerten Verbau einrechnen</b>  | 15,000 m  | 30,00                   | 450,00                 |
| 1.1.4.20. | StL-Nr. 06.110/352.31.11.13.18<br><b>Betonrohrltg. herst. m. Erdarbeit. DN 300 KF Rohrverb. Wahl AN Bettung Typ 1 Tiefe bis 1,50 m Überdeckg.bis 1m SLW 60, Statik I. Mit Wasserhaltung Aush.verw/F.lief.</b> | 50,000 m  | 35,00                   | 1.750,00               |
| 1.1.4.30. | StL-Nr. 06.110/352.41.11.13.18<br><b>Betonrohrltg. herst. m. Erdarbeit. DN 400 KF Rohrverb. Wahl AN Bettung Typ 1 Tiefe bis 1,50 m Überdeckg.bis 1m SLW 60, Statik I. Mit Wasserhaltung Aush.verw/F.lief.</b> | 100,000 m | 45,00                   | 4.500,00               |
| 1.1.4.40. | <b>Draenleitung fuer Bodenentwaesserung herstellen mit Erdarb. Rohr- DN 80 PVC-U-Rohr,Form A Tiefe 0, 5- 1, 25 m Bodenklassen 3-5 Filter=Kokos Verf. Boden AN Aushub foerdern</b>                             | 150,000 m | 7,50                    | 1.125,00               |
| 1.1.4.50. | <b>Runder Kontrollschacht, DN 1000 herstellen Betonfertigteile DIN 4034 Teil 1 Steig. DIN 1212 Tiefe 1,25-1,75 Aufl. C 12/15, 20 cm Dichtmittel Elastomeren Beton-Halbschale</b>                              | 2,000 St  | 1.250,00                | 2.500,00               |
| 1.1.4.60. | <b>Richtungsänderung für Fertigteilschächte werkseitig einbauen.</b>  | 1,000 St  | 100,00                  | 100,00                 |
| 1.1.4.70. | StL-Nr. 06.110/360.07.11.03<br><b>Schachtanschluss herstellen (Zul) Rohr DN 300 Beton Betonfertigteile Anschluss+Gelenk</b>   | 2,000 St  | 40,00                   | 80,00                  |

## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung  | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|--|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.4.80.  | StL-Nr. 06.110/360.09.11.03<br><b>Schachtanschluss herstellen (Zul) Rohr DN 400 Beton Betonfertigteile<br/>Anschluss+Gelenk</b>  | 2,000 St  | 50,00                   | 100,00                 |
| 1.1.4.90.  | <b>Anschlussleitung herstellen Rohr DN 150 ... Freitext ... Rohrverb.Wahl<br/>AN Bettung Typ 1 Tiefe bis 1,25 m Überdeckg.b. 1 m SLW 60, Statik.</b><br><br>Angeb. Fabrikat: ..... | 30,000 m  | 25,00                   | 750,00                 |
| 1.1.4.100. | StL-Nr. 06.110/367.02.04.07<br><b>Formstück einbauen (Zul) Abzweig DN 150<br/>Kunststoff Rohr DN 300</b>   | 6,000 St  | 60,00                   | 360,00                 |
| 1.1.4.110. | StL-Nr. 06.110/367.11.04.03<br><b>Formstück einbauen (Zul) Teller DN 150 Kunststoff Rohr DN 150</b>  | 6,000 St  | 5,00                    | 30,00                  |
| 1.1.4.120. | StL-Nr. 06.110/367.21.04.03<br><b>Formstück einbauen (Zul) Bogen DN 150 Kunststoff Rohr DN 150</b>   | 30,000 St | 7,00                    | 210,00                 |
| 1.1.4.130. | StL-Nr. 06.110/367.02.04.03<br><b>Formstück einbauen (Zul) Abzweig DN 150<br/>Kunststoff Rohr DN 150</b>   | 2,000 St  | 15,00                   | 30,00                  |
| 1.1.4.140. | <b>Schachtabdeckung aufsetzen<br/>DIN 19584, D, Deckel/ Einlage<br/>Höhe Zug um Zug Distanzst. +Mörtel</b>   | 2,000 St  | 200,00                  | 400,00                 |
| 1.1.4.150. | StL-Nr. 06.110/362.21.10<br><b>Rohranschluss herstellen (Zul) Anschluss DN 150 AL Beton SL Beton</b>   | 12,000 St | 100,00                  | 1.200,00               |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung  | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|--|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.4.160. | <b>Straßenablauf einbauen m.Erdarb . Boden 1a Dicht. Schaft Form 5b<br/>Aufl-Ring 10b Aufl. C 8/10,20cm Tiefe bis 1,25 m Aush.ents/F.lief.<br/>System Combipoint, Fa. ACO, oder gleichwertiger Art</b><br><br>Angeb. Fabrikat: ..... | 6,000 St   | 170,00                  | 1.020,00               |
| 1.1.4.170. | <b>Aufsatz f. Straßenablauf aufsetzen 300x500,C,34,5mm Scharnier<br/>Zinkeimer A 2 Höhe Zug um Zug<br/>System Combipoint, Fa. ACO, oder gleichwertiger Art</b><br><br>Angeb. Fabrikat: .....   | 6,000 St   | 250,00                  | 1.500,00               |
| 1.1.4.180. | <b>Mulde herstellen.Boden profilgerecht lös<br/>Breite 2,00 m Tiefe 0, 2 - 0, 3 m<br/>Boden i. einbauen</b>  | 250,000 m  | 1,50                    | 375,00                 |
| 1.1.4.190. | StL-Nr. 06.110/915.20.01<br><b>Entwässerungslei- tung reinigen Rohr DN 300 - 600 Räumg. verwerten</b>  | 120,000 m  | 3,00                    | 360,00                 |
| 1.1.4.200. | <b>Inspektion für den Regenwasserkanal<br/>mittels Kanal-TV Anlage durchführen.</b>  | 120,000 m  | 4,00                    | 480,00                 |
| 1.1.4.210. | <b>Digitale Bestandsaufnahme des RW-Kanals.</b>  | 1,000 psch |                         | 1.500,00               |
| 1.1.4.220. | StL-Nr. 93.106/950.01.99.12<br><b>Geotextil verlegen Trennschicht ... Freitext ... Überlappung Abrechng.<br/>Aufmaß</b>  | 20,000 m2  | 5,00                    | 100,00                 |
| 1.1.4.230. | <b>Sohl- und Böschungsbefestigung aus Bruchsteinpflaster herstellen</b>  | 20,000 m2  | 65,00                   | 1.300,00               |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung   | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|---|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.4.240.          | Strang aus Faschinen, einschl. Kopf- und Flachsoden sowie Mutterbodenanddeckung herstellen.               | 250,000 m | 15,00                   | 3.750,00               |
| 1.1.4.250.          | Pfähle (D=8cm, L=1,20m) in Reihe setzen einschl. Lieferung  | 40,000 m  | 45,00                   | 1.800,00               |
| 1.1.4.260.          | Grabenboeschung mit Flachsoden befestige befestigen 3 reihige Kopfsoden auf Faschinen. Boeschg. 1 zu 1, 5 | 20,000 m  | 15,00                   | 300,00                 |
| <b>Summe 1.1.4.</b> | <b>Regenwasserkanalisation</b>  |           |                         | <b>26.070,00</b>       |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung  | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|--|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.5.              | <b>Regenwasserhausanschlüsse</b>   |           |                         |                        |
| 1.1.5.10.           | <b>Anschlussleitung herstellen Rohr DN 150 ... Freitext ... Rohrverb.Wahl<br/>AN Bettung Typ 1 Tiefe bis 1,25 m Überdeckg.b. 1 m SLW 60, Statik.</b> |           |                         |                        |
|                     | <b>Angeb. Fabrikat: .....</b>  |           |                         |                        |
|                     |  | 60,000 m  | 25,00                   | 1.500,00               |
| 1.1.5.20.           | <b>StL-Nr. 06.110/367.02.04.03<br/>Formstück einbauen (Zul) Abzweig DN 150<br/>Kunststoff Rohr DN 150</b>  |           |                         |                        |
|                     |  | 2,000 St  | 15,00                   | 30,00                  |
| 1.1.5.30.           | <b>StL-Nr. 06.110/367.21.04.03<br/>Formstück einbauen (Zul) Bogen DN 150 Kunststoff Rohr DN 150</b>  |           |                         |                        |
|                     |  | 60,000 St | 7,00                    | 420,00                 |
| 1.1.5.40.           | <b>StL-Nr. 89.110/467.07.04.00<br/>Formstueck einbauen Teller DN 150 Kunststoff</b>  |           |                         |                        |
|                     |  | 12,000 St | 5,00                    | 60,00                  |
| 1.1.5.50.           | <b>StL-Nr. 06.110/360.03.41.03<br/>Schachtanschluss herstellen (Zul) Rohr DN 150 Kunststoff<br/>Betonfertigteile Anschluss+Gelenk</b>                |           |                         |                        |
|                     |  | 2,000 St  | 25,00                   | 50,00                  |
| 1.1.5.60.           | <b>Rohranschluss herstellen (Zul)<br/>Anschluss DN 150 AL Kunststoff<br/>SL Beton Öffnung herst.</b>   |           |                         |                        |
|                     | <b>Angebot. Fabrikat:.....</b>   |           |                         |                        |
|                     |  | 14,000 St | 40,00                   | 560,00                 |
| <b>Summe 1.1.5.</b> | <b>Regenwasserhausanschlüsse</b>   |           |                         | <b>2.620,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME     | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|--------------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.6.    | Baustraße herstellen.  |              |                         |                        |
| 1.1.6.10. | Planum herstellen Abweichung +-2 cm<br>Verf. 100 MN/m2   | 1.600,000 m2 | 0,75                    | 1.200,00               |
| 1.1.6.20. | Schottertragschicht herstellen<br>BK V und VI 0/ 32 DPr min. 120 v. H.<br>Gwe. 450 kg/m <sup>2</sup> Natürl. Gstk.<br>Naturgestein                       | 1.100,000 m2 | 8,50                    | 9.350,00               |
| 1.1.6.30. | Asphaltbefestigung trennen<br>Schneiden Dicke 6 - 12 cm  | 50,000 m     | 8,00                    | 400,00                 |
| 1.1.6.40. | Asphaltbefestigung aufnehmen<br>Zwickel/Streifen mit TS ohne Bimi<br>und TS ohne Bimi Dicke 6- 12cm<br>Dicke 10-20 cm Tiefe 20- 30 cm<br>Mat. Verw. zuf. | 100,000 m2   | 20,00                   | 2.000,00               |
| 1.1.6.50. | Asphalttragsch. aus AC 22 T N herst<br>BK IV bis VI Menge 180 kg/ m2 70/ 100   | 800,000 m2   | 12,50                   | 10.000,00              |
| 1.1.6.60. | Schottertragschicht herstellen<br>BK V und VI 0/ 32 Naturgest.<br>DPr min. 100 v.H. Seitenstreifen.<br>natürl Gstk.                                      | 50,000 t     | 28,00                   | 1.400,00               |
| 1.1.6.70. | Asphalttragsch. aus AC 16 T N herst<br>Umfassung von Abläufen 70/ 100  | 6,000 St     | 60,00                   | 360,00                 |
|           | <b>Summe 1.1.6.</b>  |              |                         | <b>24.710,00</b>       |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung  | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|--|----------|-------------------------|------------------------|
| 1.1.7.              | <b>Probenahmen</b>   |          |                         |                        |
| 1.1.7.10.           | StL-Nr. 07.101/722.25.11<br><b>Bohrkern entnehmen Kern-DU 15 cm Tiefe 25 bis 30cm Asphalt-schicht Verfüll. Asphalt</b> | 2,000 St | 85,00                   | 170,00                 |
| 1.1.7.20.           | StL-Nr. 07.101/712.11<br><b>Probegefäß liefern 10-l-Blecheimer Mithilfe Kprüf.</b>                                     | 3,000 St | 20,00                   | 60,00                  |
| 1.1.7.30.           | <b>Rammsondierungen</b><br><br><b>Ausführender Bodengutachter bzw. Erdbaulabor ( vom Bieter anzugeben):</b>            |          |                         |                        |
|                     |  | 40,000 m | 20,00                   | 800,00                 |
| 1.1.7.40.           | <b>Plattendruckversuch nach DIN 18134</b>  | 4,000 St | 145,00                  | 580,00                 |
| <b>Summe 1.1.7.</b> | <b>Probenahmen</b>   |          |                         | <b>1.610,00</b>        |
| <b>Summe 1.1.</b>   | <b>Ersterschließung im Baugebiet ..</b>  |          |                         | <b>90.955,00</b>       |

## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung   | Menge ME              | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|---|-----------------------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.      | <b>Schmutzwasserkanalisation</b>  |                       |                         |                        |
| 1.2.1.    | <b>Schmutzwasserkanalisation: Erdarbeiten</b>   |                       |                         |                        |
| 1.2.1.10. | <b>Suchgraben herstellen Klassen 3-5,<br/>Breite 0,3-0,5 m</b>  | 20,000 m <sup>3</sup> | 12,00                   | 240,00                 |
| 1.2.1.20. | <b>Leitungsgraben m. Schächten herst.<br/>Klassen 3 bis 5 Tiefe 1,5-2,0 m<br/>Rohr-DN 200 M.Verb. 'auf Flächen<br/>des AN' Aushub entfernen</b>   | 50,000 m              | 10,00                   | 500,00                 |
| 1.2.1.30. | <b>Leitungsgraben m. Schächten herst.<br/>Klassen 3 bis 5 Tiefe 2,0 - 2,5 m<br/>Rohr-DN 200 M.Verb. 'auf Flächen<br/>des AN' Aushub entfernen</b> | 100,000 m             | 20,00                   | 2.000,00               |
| 1.2.1.40. | <b>Leitungsgraben m. Schächten herst.<br/>Klassen 3 bis 5 Tiefe 1,5- 3,5 m<br/>Rohr-DN 150 Grundstücksanschl.</b>                                 | 60,000 m              | 18,00                   | 1.080,00               |
| 1.2.1.50. | <b>Grundwasserabsenk. durchfuehren<br/>Graben m. Schacht Filterbrunnen.<br/>Erf. Genehmigung einholen.</b>  | 210,000 m             | 2,50                    | 525,00                 |
| 1.2.1.60. | <b>Erschwerniszulage für die Sicherung<br/>von vorh. Versorgungsleitungen.<br/>- ELT</b>  | 25,000 m              | 4,00                    | 100,00                 |
| 1.2.1.70. | <b>Erschwerniszulage für die Sicherung<br/>von vorh. Versorgungsleitungen.<br/>- Telekom</b>  | 25,000 m              | 4,00                    | 100,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung   | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|---|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.1.80.  | Erschwerniszulage für die Sicherung<br>von vorh. Versorgungsleitungen.<br>- Fernsehkabel          | 25,000 m   | 4,00                    | 100,00                 |
| 1.2.1.90.  | Erschwerniszulage für die Sicherung<br>von vorh. Versorgungsleitungen.<br>- Trinkwasserversorgung | 25,000 m   | 4,00                    | 100,00                 |
| 1.2.1.100. | Erschwerniszulage für die Sicherung<br>von vorh. Versorgungsleitungen.<br>- Gasversorgung         | 25,000 m   | 4,00                    | 100,00                 |
| 1.2.1.110. | Erschwerniszulage für die Sicherung<br>von vorh. Versorgungsleitungen.<br>- Glasfaserkabel -      | 25,000 m   | 4,00                    | 100,00                 |
| 1.2.1.120. | StL-Nr. 89.110/442.04.04<br>Leitungszone verfuellen Boden liefern<br>Rohr-DN 200                  | 150,000 m  | 3,00                    | 450,00                 |
| 1.2.1.130. | StL-Nr. 89.110/442.04.03<br>Leitungszone verfuellen Boden liefern<br>Rohr-DN 150                  | 60,000 m   | 2,50                    | 150,00                 |
| 1.2.1.140. | Boden liefern und in Leitungsgraben<br>Kies-Sand-Gemisch<br>Oberh.Leitungs-<br>Abrechnung Einbau  | 550,000 m3 | 8,00                    | 4.400,00               |
| 1.2.1.150. | Boden Z1/Z2 ausheben. laden und<br>transportieren.  | 10,000 m3  | 12,00                   | 120,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ | Leistungsbeschreibung | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR           | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|----|-----------------------|----------|-----------------------------------|------------------------|
|    | Summe 1.2.1.          |          | Schmutzwasserkanalisation: Erda.. | 10.065,00              |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.2.    | Schmutzwasserkanalisation: Leitungsverlegung   |           |                         |                        |
| 1.2.2.10. | VPC-Rohrkupplung DN 150 liefern und einbauen<br><br>Angeb. Fabrikat: .....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind vom Bieter zwingend einzutragen.)                          | 1,000 St  | 100,00                  | 100,00                 |
| 1.2.2.20. | VPC-Rohrkupplung DN 200 liefern und einbauen<br><br>Angeb. Fabrikat: .....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind vom Bieter zwingend einzutragen.)                          | 1,000 St  | 125,00                  | 125,00                 |
| 1.2.2.30. | Steinzeugrohrleitung DN 150 und DN 200 trennen   | 2,000 St  | 35,00                   | 70,00                  |
| 1.2.2.40. | Entwaesserungsleitung aus Kunststoffrohr Rohr-DN 200, Tiefe 1,5-4,5 m<br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind vom Bieter zwingend einzutragen.)  | 150,000 m | 50,00                   | 7.500,00               |
| 1.2.2.50. | Entwaesserungsleitung aus Kunststoffrohr Rohr-DN 150, Tiefe 1,5-4,5 m.<br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind vom Bieter zwingend einzutragen.) | 60,000 m  | 30,00                   | 1.800,00               |
| 1.2.2.60. | Formstueck einbauen Abzweig<br>DN 200 KunststoffRohr-DN 200<br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind vom Bieter zwingend einzutragen.)            | 1,000 St  | 45,00                   | 45,00                  |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung  | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|--|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.2.70.  | StL-Nr. 06.110/367.99.99.03<br><b>Formstück<br/>einbauen (Zul)</b><br>... Freitext ...<br>... Freitext ...<br><b>Rohr DN 150</b>   | 1,000 St  | 0,00                    | 0,00                   |
| 1.2.2.80.  | <b>Formstueck einbauen Abzweig<br/>DN 150 Steinzeug Rohr-DN 200</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.) | 10,000 St | 42,00                   | 420,00                 |
| 1.2.2.90.  | <b>Formstueck einbauen Abzweig<br/>DN 150 Steinzeug Rohr-DN 150</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.) | 1,000 St  | 25,00                   | 25,00                  |
| 1.2.2.100. | <b>Formstueck einbauen Teller DN 200<br/>Kunststoff Rohr-DN 200</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.) | 1,000 St  | 20,00                   | 20,00                  |
| 1.2.2.110. | <b>Formstueck einbauen Teller DN 150<br/>Kunststoff Rohr-DN 150</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.) | 10,000 St | 10,00                   | 100,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung  | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|--|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.2.120. | <b>Formstueck einbauen Bogen DN 200<br/>Steinzeug Rohr-DN 200</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.)   | 1,000 St  | 40,00                   | 40,00                  |
| 1.2.2.130. | <b>Formstueck einbauen Bogen DN 150<br/>Kunststoff Rohr-DN 150</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.)  | 30,000 St | 30,00                   | 900,00                 |
| 1.2.2.140. | <b>Fertigteil-Schacht, DU = 1 m, mit<br/>Schachthals Betonfertigteile<br/>Steigb. DIN 19555 Tiefe 1,50 - 2,00 m<br/>Aufl. C16/20, 10 cm Durchlaufrinnen</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.) | 2,000 St  | 1.250,00                | 2.500,00               |
| 1.2.2.150. | <b>Fertigteil-Schacht, DU = 1 m, mit<br/>Schachthals Betonfertigteile<br/>Steigb. DIN 19555 Tiefe 2,01 - 2,50 m<br/>Aufl. C16/20, 10 cm Durchlaufrinnen</b><br><br>Angeb. Fabrikat:.....<br>(Die Angaben sind zum Fabrikat sind<br>vom Bieter zwingend einzutragen.) | 1,000 St  | 1.500,00                | 1.500,00               |
| 1.2.2.160. | <b>Gerinneänderung aus Klinkerplatten<br/>herstellen.</b>  | 2,000 St  | 150,00                  | 300,00                 |
| 1.2.2.170. | <b>Mehrpreis für innenliegenden Untersturz<br/>herstellen</b>  | 1,000 St  | 400,00                  | 400,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung   | Menge ME  | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|---|-----------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.2.180. | Schachtanschluss herstellen Rohr-<br>DN 200 Kunststoff Betonfertigteile<br>Oeffnung vorhanden. Anschlussstueck  | 6,000 St  | 20,00                   | 120,00                 |
| 1.2.2.190. | Schachtanschluss herstellen Rohr-<br>DN 150 Kunststoff Betonfertigteile<br>Oeffnung vorhanden. Anschlussstueck  | 12,000 St | 15,00                   | 180,00                 |
| 1.2.2.200. | Rohranschluss herstellen Anschluss<br>DN 150 AL Kunststoff SL Steinzeug Oeffnung vorhanden.   | 13,000 St | 15,00                   | 195,00                 |
| 1.2.2.210. | Schachtabdeckung aufsetzen<br>DIN 19584, D,B m. Schmutzfänger<br>Deckel/Einlage Höhe Zug um Zug   | 3,000 St  | 175,00                  | 525,00                 |
| 1.2.2.220. | Schacht „Aqua Duo“ SU-M, DN 800<br>Wandstärke 150 mm, Typ 2, in Anlehnung an DIN EN 1917 und DIN V 4034-1, liefern und<br>gem. DIN EN 1960 und ATV-Richtlinien<br>Merkblatt A 139 herstellen.<br>Tiefe bis 1,75m<br><br>Angebot. Fabrikat:..... | 10,000 St | 850,00                  | 8.500,00               |
| 1.2.2.230. | StL-Nr. 06.110/452.41.13.00<br>Schachtabdeckung aufsetzen<br>DIN 4271, KI wasserdicht Deckel/<br>Einlage vorläufige Höhe  | 10,000 St | 100,00                  | 1.000,00               |
| 1.2.2.240. | Schmutzwasserkanal auf Wasserdichtheit pruefen bis DN 250 mm  | 150,000 m | 4,00                    | 600,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung   | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|---|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.2.2.250.          | StL-Nr. 06.110/915.10.01<br><b>Entwässerungslei-<br/>tung reinigen<br/>Rohr DN bis 300<br/>Räumg. verwerten</b> | 150,000 m  | 3,00                    | 450,00                 |
| 1.2.2.260.          | <b>Inspektion für den Schmutzwasserkanal<br/>mittels Kanal-TV Anlage durchführen.</b>                           | 150,000 m  | 4,00                    | 600,00                 |
| 1.2.2.270.          | <b>Digitale Bestandsaufnahme des SW/RW-Kanals und der Verkehrsflächen</b>                                       | 1,000 psch |                         | 1.500,00               |
| <b>Summe 1.2.2.</b> | <b>Schmutzwasserkanalisation: Leit..</b>  |            |                         | <b>29.515,00</b>       |
| <b>Summe 1.2.</b>   | <b>Schmutzwasserkanalisation</b>  |            |                         | <b>39.580,00</b>       |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.      | Endausbau von Wohnstraßen.   |            |                         |                        |
| 1.3.1.    | Allgemeines  |            |                         |                        |
| 1.3.1.10. | StL-Nr. 07.101/107.11. . .<br>Baustelle einrichten Sämtl.LV-Abschn.<br>Zufahrt vorh. | 1,000 Psch |                         | 1.500,00               |
| 1.3.1.20. | StL-Nr. 07.101/112.01. . .<br>Baustelle räumen Sämtl. LV-Abschn.                     | 1,000 Psch |                         | 500,00                 |
| 1.3.1.30. | Verkehrssicherung, einbahnig, einr.<br>Warnl. VZ- Plan                               | 1,000 Psch |                         | 375,00                 |
|           | <b>Summe 1.3.1.</b>  |            |                         | <b>2.375,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ               | Leistungsbeschreibung   | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------------|---|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>1.3.2.</b>    | <b>Stundenlohnarbeiten</b>  |          |                         |                        |
| <b>1.3.2.10.</b> | StL-Nr. 86.101/910.01. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft Poliere</b>           | 10,000 h | 400,00                  | 4.000,00               |
| <b>1.3.2.20.</b> | StL-Nr. 86.101/910.06. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft SpezialBFA(III 3)</b> | 10,000 h | 38,00                   | 380,00                 |
| <b>1.3.2.30.</b> | StL-Nr. 86.101/910.08. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer Arbeitskraft BFA (V 1)</b>         | 10,000 h | 35,00                   | 350,00                 |
| <b>1.3.2.40.</b> | StL-Nr. 86.101/915.03. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer Baugeraet Bagger ueb.1,0 m3</b>    | 5,000 h  | 70,00                   | 350,00                 |
| <b>1.3.2.50.</b> | StL-Nr. 86.101/915.14. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer Baugeraet Frontl.L 45-75 kW</b>    | 5,000 h  | 45,00                   | 225,00                 |
| <b>1.3.2.60.</b> | StL-Nr. 86.101/915.37. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer Baugeraet Vibr.walz.ueb.5 t</b>    | 5,000 h  | 45,00                   | 225,00                 |
| <b>1.3.2.70.</b> | StL-Nr. 86.101/920.07.00. . .<br><b>Verrechnungssatz fuer LKW LKW-Kipper 12 t</b>         | 5,000 h  | 65,00                   | 325,00                 |
|                  | <b>Summe 1.3.2. Stundenlohnarbeiten</b>   |          |                         | <b>5.855,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ               | Leistungsbeschreibung  | Menge ME     | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------------|--|--------------|-------------------------|------------------------|
| <b>1.3.3.</b>    | <b>Erdarbeiten</b>   |              |                         |                        |
| <b>1.3.3.10.</b> | *** Bedarfsposition mit GB<br><b>Asphalt fräsen und Material einbauen.<br/>ADS Tiefe 6 - 8 cm Fahrbahn<br/>Breite über200 cm Mat. i. einbauen</b>                        | 1.100,000 m2 | 2,00                    | 2.200,00               |
| <b>1.3.3.20.</b> | <b>Asphaltbefestigung aufnehmen<br/>Fahrbahn mit TS ohne Bimi<br/>und TS ohne Bimi Dicke 6 - 12 cm<br/>Dicke 15 - 200 cm Tiefe 20 - 30 cm<br/>Mat. einb. verdichten.</b> | 20,000 m2    | 4,00                    | 80,00                  |
| <b>1.3.3.30.</b> | <b>Pflasterdecke aufnehmen<br/>Bet/Verbpfl. 8 cm Sandbettung<br/>Steine s.+überg. Aufbr. entfernen</b>   | 250,000 m2   | 4,00                    | 1.000,00               |
| <b>1.3.3.40.</b> | <b>Bordsteine aufnehmen<br/>Einfassungst.5/20 Tiefbord in Sand<br/>Steine s.+überg. Aufbr. entfernen</b>   | 20,000 m     | 5,00                    | 100,00                 |
| <b>1.3.3.50.</b> | <b>Bordsteine aufnehmen Tbst. Bet. 8/ 25<br/>Tiefbord in Sand Steine s. +lagern<br/>Aufbr. entfernen</b>   | 20,000 m     | 5,00                    | 100,00                 |
| <b>1.3.3.60.</b> | <b>Boden aus Abtragsbereichen profilgerecht<br/>lösen und einbauen Klasse 3 bis 5<br/>Planum n.ges. Abrechnung Abtrag</b>  | 100,000 m3   | 6,00                    | 600,00                 |
| <b>1.3.3.70.</b> | <b>Boden aus Abtragsbereichen lösen, laden<br/>lösen und verwerten Klasse 3 bis 5<br/>Profilg.lösen Planum n. ges.</b>   | 100,000 m3   | 4,50                    | 450,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                              | Leistungsbeschreibung   | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------------------|---|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.3.80.                       | Schicht ohne Bindemittel aufnehmen<br>STS+DoB Dicke 15, 0- 20, 0cm<br>Zwickel/Streifen nat. Gesteinsk.<br>Mat. a.zw.-lagern | 100,000 m2 | 4,00                    | 400,00                 |
| 1.3.3.90.                       | Material liefern und einbauen Boden<br>Auftragsbereich Planum gesondert<br>Abrechng. LKW Aufmaß                             | 50,000 m3  | 8,00                    | 400,00                 |
| 1.3.3.100.                      | Oberboden liefern und andecken<br>Seitenstreifen Bünd. Fahrbahnr.<br>Andeck. 15 -25cm Aufmaß Fahrzeug                       | 75,000 m3  | 15,00                   | 1.125,00               |
| 1.3.3.110.                      | Rasenansaat herstellen<br>Seit/Trenn Menge 10 g/ m2<br>Landschaftsr.o.Kr  | 400,000 m2 | 0,50                    | 200,00                 |
| <b>Summe 1.3.3. Erdarbeiten</b> |   |            |                         | <b>6.655,00</b>        |

## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.4.    | Regenwasserkanal herstellen.   |            |                         |                        |
| 1.3.4.10. | Rohranschluss herstellen (Zul)<br>Anschluss DN 150 AL Kunststoff<br>SL Beton Öffnung herst.  | 4,000 St   | 75,00                   | 300,00                 |
| 1.3.4.20. | Leitungsgr. m. Schachtbaugr. herst.<br>Klassen 3 bis 5 Tiefe 1,50- 1,75 m<br>Rohr DN bis 150 M. Verb. +10 m3 W.<br>Aush.i lag./verd. Aush. i. verdichten | 30,000 m   | 15,00                   | 450,00                 |
| 1.3.4.30. | Anschlussleitung herstellen<br>Rohr DN 150 PVC- U- Rohr KG 2000<br>Rohrverb.Wahl AN Bettung Typ 1<br>Tiefe 1,25-1,75 m Überdeckg. 1- 2 m                 | 30,000 m   | 15,00                   | 450,00                 |
| 1.3.4.40. | Formstück einbauen (Zul) Bogen DN 150<br>Kunststoff Rohr DN 150  | 20,000 St  | 7,00                    | 140,00                 |
| 1.3.4.50. | Formstück einbauen (Zul) Abzweig DN 150<br>Kunststoff Rohr DN 150  | 2,000 St   | 15,00                   | 30,00                  |
| 1.3.4.60. | Rohranschluss herstellen (Zul)<br>Anschluss DN 150 AL Kunststoff<br>SL Beton Öffnung vorh.   | 4,000 St   | 40,00                   | 160,00                 |
| 1.3.4.70. | Formstueck einbauen<br>Teller DN 150 Kunststoff  | 4,000 St   | 5,00                    | 20,00                  |
| 1.3.4.80. | Straßenablauf aus PP ohne Aufsatz<br>liefern und einbauen.   | 4,000 Stck | 170,00                  | 680,00                 |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung  | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|--|----------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.4.90.           | Aufsatz f. Strassenablauf aufsetzen<br>300x500,C,34,5mm Zinkeimer A 4<br>Höhe planmaessig Zementfuge | 4,000 St | 250,00                  | 1.000,00               |
| <b>Summe 1.3.4.</b> | <b>Regenwasserkanal herstellen.</b>  |          |                         | <b>3.230,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME     | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|--------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.5.    | <b>Straßenbauarbeiten.</b>   |              |                         |                        |
| 1.3.5.10. | <b>Planum herstellen<br/>Abweichung +2 cm<br/>Verf. 100 MN/m2</b>  | 1.200,000 m2 | 0,50                    | 600,00                 |
| 1.3.5.20. | <b>Schottertragschicht herstellen<br/>BK V und VI 0/ 32 DPr min. 100 v. H.<br/>330 kg/m<sup>2</sup> Natürl. Gstk. Naturgestein</b>             | 150,000 to   | 22,00                   | 3.300,00               |
| 1.3.5.30. | <b>Asphaltbefestigung trennen<br/>Schneiden Dicke 6 - 12 cm</b>  | 20,000 m     | 8,00                    | 160,00                 |
| 1.3.5.40. | <b>Bordsteine aus Beton setzen<br/>BSt. H 15 x 30 Breite Fugen<br/>R- Stütz. bis 5 cm<br/>U-Beton 15-19 cm Erdarb. +ZM- Bett</b>               | 80,000 m     | 30,00                   | 2.400,00               |
| 1.3.5.50. | <b>Bordsteine aus Beton setzen<br/>BSt. H 15 x 30 Breite Fugen<br/>Kurvenstein R- Stütz. bis 5 cm<br/>U-Beton 15-19 cm Erdarb. +ZM- Bett</b>   | 80,000 m     | 30,00                   | 2.400,00               |
| 1.3.5.60. | <b>Bordsteine aus Beton setzen<br/>BSt. H 15 x 30 Breite Fugen<br/>Absenk/Überg. R- Stütz. bis 10cm<br/>U-Beton 15-19 cm Erdarb. +ZM- Bett</b> | 5,000 m      | 32,00                   | 160,00                 |
| 1.3.5.70. | <b>Bordsteine aus Beton setzen<br/>BSt. R 15 x 22 Breite Fugen<br/>R-Stütz.bis 10cm U- Beton 15 cm<br/>Erdarb.+ZM-Bett</b>                     | 40,000 m     | 32,00                   | 1.280,00               |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung  | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|--|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.5.80.  | <b>Bordsteine aus Beton setzen<br/>BSt. T 10 x 25 Enge Fugen<br/>R-Stütz.bis 5 cm U- Beton 15- 19 cm<br/>Erdarb.+ZM-Bett</b>   | 240,000 m  | 30,00                   | 7.200,00               |
| 1.3.5.90.  | <b>Pflasterstreifen herstellen<br/>Vor Bordsteinen St. 160/ 160/ 140 B.<br/>Breite 2 Reihen Zementmörtel<br/>U-Beton 10/15 cm</b>  | 75,000 m   | 30,00                   | 2.250,00               |
| 1.3.5.100. | <b>Pflasterstreifen herstellen<br/>Vor Bordsteinen St. 160/ 240/ 140 B.<br/>Breite 2 Reihen Zementmörtel<br/>U-Beton 10/15 cm</b>  | 250,000 m  | 30,00                   | 7.500,00               |
| 1.3.5.110. | <b>Betonsteinpflasterdecke herstellen<br/>Fahrbahn Fl. über 100 m2<br/>St.100/200/80/F Beton grau<br/>Im Fischgrätverb<br/>Brechsand-Splitt Sand 0/ 2</b>                              | 800,000 m2 | 25,00                   | 20.000,00              |
| 1.3.5.120. | <b>Betonsteinpflasterdecke herstellen<br/>Fahrbahn Fl. 30 bis 100 m2<br/>Steine 8/10/20 herbstlaub<br/>Im Fischgrätverb<br/>Brechsand-Splitt Sand 0/ 2</b>                             | 250,000 m2 | 27,00                   | 6.750,00               |
| 1.3.5.130. | <b>*** Bedarfsposition mit GB<br/>Betonsteinpflasterdecke herstellen<br/>Aufpflasterung/Zufahrten. 100/ 200/ 80/<br/>F Beton Ziegelrot Blockverband<br/>Brechsand-Splitt Sand 0/ 4</b> | 50,000 m2  | 27,00                   | 1.350,00               |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ         | Leistungsbeschreibung  | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|------------|--|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.5.140. | Pflastersteine zuarbeiten Schneiden<br>Betonsteinpflaster/Pflasterklinker<br>Dicke 6-8 cm  | 200,000 m  | 4,00                    | 800,00                 |
| 1.3.5.150. | Strassenkappe angleichen   | 24,000 St  | 65,00                   | 1.560,00               |
| 1.3.5.160. | Schachtabdeckung anpassen In Pflast./<br>Platt. Hoehher 5 - 10 cm Distanzstuecke<br>ARinge einbauen  | 8,000 St   | 125,00                  | 1.000,00               |
| 1.3.5.170. | Bordsteine setzen , Steine des AG<br>BSt. 12/30-8/20 St. gelag. säub.<br>R-Stütz.bis 10cm U- Beton 10- 14 cm<br>Erdarb.ZM-Bett                           | 60,000 m   | 12,50                   | 750,00                 |
| 1.3.5.180. | Bordsteine trennen<br>BSt.quer schneid BSt. 12/ 30- 8/ 20  | 30,000 St  | 8,00                    | 240,00                 |
| 1.3.5.190. | Betonsteinpfl. herst., Steine d. AG<br>Über-/Zufahrten Fl. 2 bis 50 m2<br>Format100/200/80 Im Fischgrätverb<br>Sand/Kiessand Sand 0/ 2<br>St.gelag.säub. | 250,000 m2 | 14,00                   | 3.500,00               |
| 1.3.5.200. | Vorhanden Straßenabläufe umsetzen.   | 6,000 Stck | 125,00                  | 750,00                 |
| 1.3.5.210. | Schottertragschicht herstellen. Pater-Delp-Straße<br>BK V und VI 0/ 32 DPr min. 120 v. H.<br>Dicke 20 cm Natürl. Gstk. Naturgestein                      | 125,000 m2 | 8,50                    | 1.062,50               |

## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                                      | Leistungsbeschreibung  | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---|--|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.5.220.                              | Asphalttragsch. aus AC 32 T N herst Pater-Delp-Straße<br>BK IV bis VI Menge 240 kg/ m2 70/ 100                       | 200,000 m2 | 25,00                   | 5.000,00               |
| 1.3.5.230.                              | Bitumenemulsion aufsprühen Pater-Delp-Straße<br>Asphalt frisch Rampenspritzgerät<br>C60BP1-S Menge 250 g/ m2         | 600,000 m2 | 1,00                    | 600,00                 |
| 1.3.5.240.                              | *** Bedarfsposition mit GB<br>Asphaltbindersch. a. AC 16 BN Pater-Delp-Straße<br>herst BK IV Menge 150 kg/ m2 50/ 70 | 200,000 m2 | 15,00                   | 3.000,00               |
| 1.3.5.250.                              | Asphaltdecksch. aus AC 11 D N herst Pater-Delp-Straße<br>BK IV+V Menge 100 kg/ m2 50/ 70                             | 400,000 m2 | 9,00                    | 3.600,00               |
| <b>Summe 1.3.5. Straßenbauarbeiten.</b> |  |            |                         | <b>77.212,50</b>       |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ        | Leistungsbeschreibung  | Menge ME | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|-----------|--|----------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.6.    | <b>Bepflanzung</b>   |          |                         |                        |
| 1.3.6.10. | Bergahorn liefern Acer pseudoplat.<br>0588-H.,3xv.14-16  | 3,000 St | 200,00                  | 600,00                 |
| 1.3.6.20. | Stieleiche Quercus robur liefern<br>H.3xv.14-16 mDb.   | 5,000 St | 200,00                  | 1.000,00               |
| 1.3.6.30. | Hochstamm pflanzen H., 14/ 18 Sol. m. B.<br>Loch 100x100x70cm Gehoelz gesondert<br>Bodenverb.gesond.             | 5,000 St | 65,00                   | 325,00                 |
| 1.3.6.40. | Baumverankerung (Pfahlbock) herst.<br>Dreibock L=2, 5m, DU 6- 8 cm Unten<br>impraegn. Querholz = rund Kokosstr., | 5,000 St | 85,00                   | 425,00                 |
|           | <b>Summe 1.3.6.</b>  |          |                         | <b>2.350,00</b>        |



## Kostenschätzung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

BV: Erschließung B-Plan 101  
LV: Erd-, Kanal- und Straßenbau

| OZ                  | Leistungsbeschreibung   | Menge ME   | Einheitspreis<br>in EUR | Gesamtbetrag<br>in EUR |
|---------------------|---|------------|-------------------------|------------------------|
| 1.3.7.              | <b>Straßenbeleuchtung</b>   |            |                         |                        |
| 1.3.7.10.           | Leitungsgraben f. Kabel o. ae. herst.<br>Klassen 3 bis 5 Tiefe 0, 50- 0, 75 m<br>Breite bis 0,30 m Leitz. verdicht.<br>Einbau innerhalb | 180,000 m  | 8,00                    | 1.440,00               |
| 1.3.7.20.           | Kabel des AN verlegen.<br>NYY 5*10 re 0,6/1KV.Schwachstromk.,<br>Durchmesser bis 30 mm.<br>Trassenwarnb., Schlaufen.                    | 200,000 m  | 6,00                    | 1.200,00               |
| 1.3.7.30.           | Erdabzweigmuffen für Kabel<br>NYY 5 * 10 mm re 0,6/1KV liefern u.<br>setzen. Einschl. sämtlicher Erdarbeiten.                           | 2,000 Stck | 75,00                   | 150,00                 |
| 1.3.7.40.           | Messprotokolle erstellen  | 1,000 Stck | 75,00                   | 75,00                  |
| 1.3.7.50.           | Lampen liefern und aufstellen.  | 5,000 Stck | 950,00                  | 4.750,00               |
| <b>Summe 1.3.7.</b> | <b>Straßenbeleuchtung</b>   |            |                         | <b>7.615,00</b>        |
| <b>Summe 1.3.</b>   | <b>Endausbau von Wohnstraßen.</b>   |            |                         | <b>105.292,50</b>      |
| <b>Summe 1.</b>     | <b>Erd-, Kanal- und Straßenbauarbe..</b>  |            |                         | <b>235.827,50</b>      |

## Kostenschätzung Zusammenstellung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

**BV:** Erschließung B-Plan 101  
**LV:** Erd-, Kanal- und Straßenbau

| Ordnungszahl | Kurztext  | Betrag in EUR     |
|--------------|---|-------------------|
| <b>1.</b>    | <b>Erd-, Kanal- und Straßenbauarbeiten</b>                              |                   |
| 1.1.         | Ersterschließung im Baugebiet Nr.101<br>Stadt Friesoythe                | 90.955,00         |
| 1.2.         | Schmutzwasserkanalisation   | 39.580,00         |
| 1.3.         | Endausbau von Wohnstraßen.  | 105.292,50        |
|              | <b>Summe 1. Erd-, Kanal- und Straßenbauarbe..</b>                       | <b>235.827,50</b> |
| <b>1.1.</b>  | <b>Ersterschließung im Baugebiet Nr.101<br/>Stadt Friesoythe</b>        |                   |
| 1.1.1.       | Allgemeines   | 1.875,00          |
| 1.1.2.       | Stundenlohnarbeiten   | 2.265,00          |
| 1.1.3.       | Erdarbeiten   | 31.805,00         |
| 1.1.4.       | Regenwasserkanalisation   | 26.070,00         |
| 1.1.5.       | Regenwasserhausanschlüsse   | 2.620,00          |
| 1.1.6.       | Baustraße herstellen.   | 24.710,00         |
| 1.1.7.       | Probenahmen   | 1.610,00          |
|              | <b>Summe 1.1. Ersterschließung im Baugebiet ..<br/>Stadt Friesoythe</b> | <b>90.955,00</b>  |
| <b>1.2.</b>  | <b>Schmutzwasserkanalisation</b>  |                   |
| 1.2.1.       | Schmutzwasserkanalisation: Erdarbeiten                                  | 10.065,00         |
| 1.2.2.       | Schmutzwasserkanalisation: Leitungsverlegung                            | 29.515,00         |
|              | <b>Summe 1.2. Schmutzwasserkanalisation</b>                             | <b>39.580,00</b>  |
| <b>1.3.</b>  | <b>Endausbau von Wohnstraßen.</b>                                       |                   |
| 1.3.1.       | Allgemeines   | 2.375,00          |
| 1.3.2.       | Stundenlohnarbeiten   | 5.855,00          |
| 1.3.3.       | Erdarbeiten   | 6.655,00          |



## Kostenschätzung Zusammenstellung

Projekt: 01-WIL-14-01

Auftraggeber: Wilken & Wilken Immobilien GbR

**BV:** Erschließung B-Plan 101  
**LV:** Erd-, Kanal- und Straßenbau

| Ordnungszahl | Kurztext  | Betrag in EUR         |
|--------------|---|-----------------------|
| 1.3.4.       | Regenwasserkanal herstellen.                      | 3.230,00              |
| 1.3.5.       | Straßenbauarbeiten.                               | 77.212,50             |
| 1.3.6.       | Bepflanzung                                       | 2.350,00              |
| 1.3.7.       | Straßenbeleuchtung                                | 7.615,00              |
|              | <b>Summe 1.3. Endausbau von Wohnstraßen.</b>      | <b>105.292,50</b>     |
| <b>LV</b>    | <b>Erd-, Kanal- und Straßenbau</b>                |                       |
| 1.           | Erd-, Kanal- und Straßenbauarbeiten               | 235.827,50            |
|              | <b>Summe LV Erd-, Kanal- und Straßenbau Ers..</b> | <b>235.827,50</b>     |
|              | Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus     | 235.827,50 EUR        |
|              | in Höhe von 19,00 %                               | 44.807,23 EUR         |
|              |   | <b>280.634,73 EUR</b> |