



Beschlussvorlage

Nr.: BV/139/2014 / öffentlich

Erschließungsplanung für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 101 "Südlich der Böseler Straße", 2. Änderung

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Straßen-, Wege- und Kanisationsausschuss	25.06.2014
Verwaltungsausschuss	09.07.2014
Stadtrat	16.07.2014

Beschlussvorschlag:

Die von der Ing.-beratung Wessels und Grünefeld, Altenoythe, erstellte und in der Sitzung vorgestellte Erschließungsplanung für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 101 „Südlich der Böseler Straße“, 2. Änderung, wird hiermit beschlossen.

Begründung:

Ein Investor hat die Flurstücke 208/4, 208/9 und 208/10 der Flur 21 Gemarkung Friesoythe im Bebauungsplangebiet Nr. 101 „Südlich der Böseler Straße“ zur Größe von insgesamt 11.369 m² erworben und möchte diese Grundstücke kurzfristig im Rahmen eines Erschließungsvertrages als Erschließungsträger erschließen. Er hat den Abschluss eines Erschließungsvertrages beantragt, der zurzeit abgestimmt und den politischen Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

Der Bebauungsplan Nr. 101, 2. Änderung, wurde vom Rat der Stadt Friesoythe am 14. Dezember 2011 als Satzung beschlossen und ist seit dem 26. Januar 2012 rechtskräftig.

Im Auftrag des Erschließungsträgers hat die Ing.-beratung Wessels und Grünefeld, Altenoythe, für den in Betracht kommenden Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 101 eine Erschließungsplanung erstellt und der Stadt Friesoythe vorgelegt.

Die Erschließungsplanung ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt und wird in der Sitzung detailliert vorgestellt.

Mit der Realisierung der Erschließung soll noch im Jahr 2014 begonnen werden.

Anlagen

Ausbauplanung Straße (Lageplan)
Ausbauplanung Regen- und Schmutzwasserkanalisation (Kanallageplan)
Straßenquerschnitte
Kostenberechnung
Baubeschreibung

Bürgermeister