



## Beschlussvorlage

Nr.: BV/267/2012 / öffentlich

### Vorstellung der Erschließungsplanung für das Bebauungsplangebiet Nr. 197 „Edewechterdamm Schule,, und Befestigung eines Parkplatzes an der Schule

#### Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	28.11.2012
Verwaltungsausschuss	05.12.2012
Stadtrat	12.12.2012

#### Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Entwurfsplanung vom 13.11.2012 zur Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 197 „Edewechterdamm Schule“ wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die o. g. Maßnahme nach Sicherstellung der Finanzierung zu realisieren.

#### Begründung:

Die Verwaltung hat für die Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 197 „Schule Edewechterdamm“ eine Entwurfsplanung für den Teil- und Endausbau erarbeitet.

Die Planung wird im Einzelnen in der Sitzung vorgestellt.

- Baustraße: 5,00 m breite Fahrbahn (nur bit. Tragschicht)
- Beleuchtungsanlage: Hellux Aufsatzleuchten (2 x 10 Watt LED)
- Entwässerung: Neubau eines Regenwasserkanals, Querschnitt DN 300
- Kosten:

Straßenbau	245.000,00 €
RW Kanal	22.000,00 €
SW Kanal	52.000,00 €
Endausbau	90.000,00 €
Ausbau eines Parkplatzes an der Schule	90.000,00 €

(Wird nicht bei der Grundstückskalkulation berücksichtigt.)
- Anzahl der Bau-  
grundstücke: 13

Zur Finanzierung der Maßnahme sollen die Einnahmen aus den Grundstücksverkäufen herangezogen werden.

Die hohen Erschließungskosten sind dem ungünstigen Baugrund geschuldet.

Bürgermeister

#### Anlagen

- B-Plan 197 Ausbauplanung M. 1.250
- B-Plan 197 Querschnitt M 1 50
- B-Plan 197 SW-RW-Kanalplanung M. 1.250