



## Beschlussvorlage

Nr.: BV/208/2012 / öffentlich

### **Sanierung des Kindergartens St. Johannes in Markhausen und Neubau einer Kinderkrippe**

#### **Beratungsfolge:**

Gremium	Geplant am
Jugend-, Sport-, Kultur-, Freizeit- und Sozialausschuss Verwaltungsausschuss Stadtrat	19.09.2012

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Kath. Kirchengemeinde St. Marien, Friesoythe, wird für die Sanierung des Kindergartens St. Johannes, Markhausen, ein Zuschuss in Höhe von 262.200,00 € (rd. 80 % von 327.630,00 €) sowie für den Krippenbau ein Zuschuss in Höhe von 249.500,00 € unter Abzug von Zuschüssen des Landkreises, des Bundes und des Landes gewährt. Die erforderlichen Mittel sind in den Haushalt 2013 einzustellen.

#### **Begründung:**

Beim Kindergarten St. Johannes, Markhausen, handelt es sich um ein Anfang der 1970er Jahre errichtetes Gebäude. Die Kath. Kirchengemeinde St. Marien, Friesoythe, hat einen von der Architektin Annegret Goldkamp, Lindern, erstellten Maßnahmenkatalog zur Sanierung des 3-gruppigen Kindergartens mit ersten Kostenberechnungen über rd. 300.000,00 € vorgelegt. Dieser zeigte Mängel und Maßnahmen in den Bereichen Dachkonstruktion, Außenwände, Fenster, Innentüren, Fluchttreppe, Elektro/Beleuchtung und Heizung/Sanitär. Untermuert wurde die Notwendigkeit durch die Elternvertretung und Vorlage von Fotos der Mängel durch die Kindergartenleitung. Der Verwaltungsausschuss wurde darüber in der Sitzung am 08.02.2012 zu TOP 3.5 unterrichtet.

Die Kath. Kirchengemeinde erweiterte nach Absprache mit der Stadt Friesoythe den Planungsauftrag an Frau Goldkamp für die Erstellung einer Krippe. Bezüglich des Kindergartens wurde der Weg der Sanierung weiter verfolgt. Die präzisierten Planungen der Sanierung des Kindergartens werden mit 327.630,00 € beziffert. Die separat berechneten Kosten des eingruppigen Krippenbaues betragen 285.600,00 €. Die von der Architektin zur Verfügung gestellten Pläne sind digital dieser Vorlage beigelegt.

Bereits im Mai 2012 wurde für den Krippenbau vorsorglich ein Förderantrag bei der Landesschulbehörde und dem Landkreis Cloppenburg gestellt. Es werden vom Land eine Zuschusshöhe von 105.000,00 € und vom Landkreis Cloppenburg eine Zuschusshöhe von rd. 96.700,00 € erwartet. Im Abstimmungsgespräch am 03.09.2012 erklärte sich das Bischöflich Münstersche Offizialat bereit, 20 % der Sanierungskosten zu tragen und sich ebenfalls mit 20 % nach Abzug der Landesförderung an den Kosten des Krippenbaues zu beteiligen. Bauherr solle die Kath. Kirchengemeinde St. Marien, Friesoythe, sein. Für die Sanierung sind somit seitens der Stadt Friesoythe rd. 262.200,00 € in den Haushalt einzustellen, für den Krippenbau 249.500,00 € incl. der weiterzuleitenden Landes- und Landkreisförderung.

Als Einnahmen sind der erwartete Landeszuschuss mit 105.000,00 € und Landkreiszuschuss mit 96.700,00 € zu veranschlagen, so dass netto für die Stadt Friesoythe eine Bezuschussung der Kinderkrippe in Höhe von rd. 46.800,00 € erfolgt. Da noch ungeklärt ist, ob für dieses Krippenbauvorhaben noch nicht ausgeschöpfte Mittel anderer Länder nach dem früheren Förderprogramm RIK in den Kreis Cloppenburg fließen, enthält der Beschlussvorschlag auch die

Textpassage für Zuschüsse des Bundes. Der Krippenbau muss zum 01.12.2012 begonnen sein, was dem Bauherrn und dem Offizialat bekannt gegeben wurde. Bezüglich der Nutzung und späterer Folgenutzung des Gebäudes soll eine Vereinbarung zusätzlich zum bestehenden Rahmenvertrag abgeschlossen werden.

**Anlagen**

Grundrisse Krippe (2)

Bürgermeister