



Beschlussvorlage

Nr.: 302/2009 / öffentlich

Auslegungsbeschluss zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich Bebauungsplan Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“)

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	25.11.2009	5
Verwaltungsausschuss	09.12.2009	24

Beschlussvorschlag:

1. Der Entwurf der 51. Änderung zum Flächennutzungsplan der Stadt Friesoythe und der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen. Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung soll gemäß § 4a (2) BauGB die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB durchgeführt werden.

Begründung:

Zur 51. Änderung zum Flächennutzungsplan 1995 wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB und im Rahmen eines öffentlichen Aushanges die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt. Im August wurde die von der CIMA Beratung und Management GmbH, Lübeck, erstellte Verträglichkeitsuntersuchung vorgelegt.

Vom Planungsbüro WMW, Oldenburg, wurde danach der Entwurf für die 51. Änderung des Flächennutzungsplanes erstellt.

Zum Entwurf soll nunmehr die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchgeführt werden. Ausfertigungen der Planzeichnung und der Begründung sind als Anlage beigefügt.

Anlage/n:

Planzeichnung (digital)

Begründung (digital)

Fachbereichsleiter