



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 303/2009 / öffentlich**

### **Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“ der Stadt Friesoythe**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Planungs- und Umweltausschuss	25.11.2009	11
Verwaltungsausschuss	09.12.2009	25

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“ der Stadt Friesoythe und der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen. Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung soll gemäß § 4a (2) BauGB die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB durchgeführt werden.

#### **Begründung:**

Zum Bebauungsplan Nr. 201 wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB und im Rahmen eines öffentlichen Aushanges die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt. Im August wurde die von der CIMA Beratung und Management GmbH, Lübeck, erstellte Verträglichkeitsuntersuchung vorgelegt.

Vom Planungsbüro WMW, Oldenburg, wurde danach der Entwurf für den Bebauungsplan erstellt.

Zum Entwurf soll nunmehr die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchgeführt werden. Ausfertigungen der Planzeichnung und der Begründung sowie der Verträglichkeitsuntersuchung sind als Anlage beigefügt.

#### **Anlage/n:**

Planzeichnung (digital)

Begründung (digital)

Verträglichkeitsuntersuchung (digital)

Fachbereichsleiter