



Beschlussvorlage

Nr.: 181/2008 / öffentlich

Vorstellung der Entwurfsplanung für die Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 183 „Gewerbegebiet Blaue Straße II“

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	10.09.2008	5
Verwaltungsausschuss	01.10.2008	10
Stadtrat	08.10.2008	8

Beschlussvorschlag:

1. Der vorgestellten Planung zum Ausbau bzw. zur Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 183 „Gewerbegebiet Blaue Straße II“ wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahme schnellstmöglich zu realisieren.

Begründung:

Baumaßnahme: Teil- und Endausbau des Bebauungsplanes Nr. 183 „Gewerbegebiet Blaue Straße II“

Ausbaubreiten: bis 10,0 m

Ausbaulänge: Blaue Straße : 223 m
Planstraße: 194 m

Ausbauquerschnitt

Blaue Straße: 6,00 m Fahrbahn einschl. Rinnen

Planstraße: 6,00 m Fahrbahn einschl. Rinnen
2,20 m Parkstreifen
1,35 m Gehweg

Ausbauart

Blaue Straße: bit. Fahrbahn gemäß RStO 2001, Bauklasse IV
einseitige zweireihige Pflasterrinne
Bordanlage mit Rundbord
Auf einen Gehweg wird verzichtet
Auf einen Regenwasserkanal wird verzichtet
Beleuchtung mit Kofferansatzleuchten
Bau eines Schmutzwasserkanales

Planstraße

bit. Fahrbahn gem. RstO 2001, Bauklasse IV
einseitige zweireihige Pflasterrinne
Parkstreifen in Pflasterbauweise

Gehweg in Pflasterbauweise
Regenwasserkanal DN 500 – DN 800 mit Hausanschlussleitungen
Beleuchtung mit Kofferansatzleuchten
Bau eines Schmutzwasserkanals
Bau eines Regenrückhaltebeckens

Ausbaukosten: Die Ausbaukosten belaufen sich auf ca. 520.000,00 EURO (brutto).

Finanzierung: Entsprechende Mittel sollen für den Haushalt 2009 bereit gestellt werden. Zur Gegenfinanzierung der Maßnahme können Wirtschaftsfördermittel des Landkreises Cloppenburg in Höhe von 25 % der förderfähigen Kosten in Anspruch genommen werden. Hierfür wurde ein Antrag beim Landkreis Cloppenburg gestellt. Die Erschließung eines neuen Gebietes ist zwingend erforderlich, da von der Stadt Friesoythe keine erschlossenen Gewerbeflächen mehr angeboten werden können.

Anliegerbeteiligung: entfällt.

Anlage/n:

Ausbau BPL 183 Teil 1 (digital)

Ausbauplan BPL 183 Teil 2 (digital)

Querschnitt Planstraße (digital)

Querschnitt Blaue Straße (digital)

Fachbereichsleiter