



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 055/2009 / öffentlich**

### **Erschließungsplanung für einen Teilbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 138 „Entlastungsstraße II / Meeschenstraße“ der Stadt Friesoythe**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	25.02.2009	12
Verwaltungsausschuss	04.03.2009	16
Stadtrat	18.03.2009	14

#### **Beschlussvorschlag:**

Die von der Ing.-Beratung Wessels und Grünefeld, Altenoythe, erstellte Entwurfsplanung zur Erschließung eines Teilbereiches der 1. Änderung des Bebauungsplangebietes Nr. 138 „Entlastungsstraße II / Meeschenstraße“ wird hiermit beschlossen.

#### **Begründung:**

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 138 „Entlastungsstraße II / Meeschenstraße“ ist am 19. Dezember 2007 als Satzung beschlossen worden und seit dem 9. Februar 2008 rechtskräftig.

Herr Heinrich Holtwessels, Kirchstraße 12, 26169 Friesoythe, hat mit Schreiben vom 10. Februar 2009 mitgeteilt, dass er für die in seinem Eigentum bzw. Eigentum seiner Mutter stehenden Grundstücksflächen als Erschließungsträger auftreten möchte und den Abschluss eines Erschließungsvertrages beantragt.

Im Auftrag des Erschließungsträgers wurde durch die Ing.-Beratung Wessels und Grünefeld, Altenoythe, die Erschließungsplanung erstellt und mit der Stadt Friesoythe, Fachbereich 3, abgestimmt. Auszüge aus der Erschließungsplanung (Straßenlageplan, Straßenquerschnitte, Kanallageplan) sind als Anlage beigefügt.

Die genaue Abgrenzung des Erschließungsgebietes sowie die Festlegung der auf Kosten des Erschließungsträgers herzustellenden Erschließungsanlagen erfolgt im Zusammenhang mit der Beratung des Erschließungsvertrages.

Der abzuschließende Erschließungsvertrag wird zurzeit vorbereitet und danach dem Verwaltungsausschuss und dem Rat zur Beschlussfassung vorgelegt.

#### **Anlage/n:**

Straßenquerschnitte (digital)

Straßenlageplan (digital)

Kanallageplan (digital)