



Beschlussvorlage

Nr.: 098/2007 / öffentlich

Satzungsbeschluss zur 1. Änderung Teilbereich 2 des Bebauungsplanes Nr. 15 D „Moorstraße“ der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	25.04.2007	6
Verwaltungsausschuss	02.05.2007	18
Stadtrat	07.05.2007	16

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 D „Moorstraße“ der Stadt Friesoythe in der Zeit vom 24. Juli 2006 bis 23. August 2006 sowie der erneuten öffentlichen Auslegung des Teilbereiches 2 in der Zeit vom 21. Februar 2007 bis 21. März 2007 eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Die 1. Änderung Teilbereich 2 des Bebauungsplanes Nr. 15 D „Moorstraße“ der Stadt Friesoythe wird hiermit als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

Begründung:

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 D der Stadt Friesoythe wurde in der Zeit vom 24. Juli 2006 bis 23. August 2006 und bezüglich des Teilbereiches 2 erneut in der Zeit vom 21. Februar 2007 bis 21. März 2007 öffentlich ausgelegt. Der Teilbereich 1 wurde bereits am 27. September 2006 als Satzung beschlossen.

Nach Abschluss der öffentlichen Auslegung wurden in Abstimmung mit dem planbearbeitenden Büro PSA, Oldenburg, die Abwägungsvorschläge erarbeitet.

Sollte den Abwägungsvorschlägen gefolgt werden, erfordern die abgegebenen Stellungnahmen keine Änderung des ausgelegten Entwurfes, sodass die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 D auch für den Teilbereich 2 als Satzung beschlossen werden kann.

Auszüge aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen sowie Ausfertigungen der Begründung und der erarbeiteten Abwägungsvorschläge sind als Anlage beigelegt.

Anlage/n:

Planzeichnung
textliche Festsetzungen
Begründung
Abwägungsvorschläge
Planzeichenerklärung

Fachbereichsleiter