Markhausen

Legende

- Verkehrsflächen
- Grünflächen (Flächen, die nicht in die Globalberechnung eingehen)
- Flächen im Geltungsbereich von Bebauungsplänen
- Flächen innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 BauGB)
- Flächen im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- Flächen innerhalb des Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes, bzw. weitere geplante Flächen innerhalb des Planungszeitraums der Globalberechnung
- Flächen mit bestehender Schmutz- und Niederschlags-wasserbeseitigung (Füllfarbe ist abhängig vom Planungsbereich)
- Nur bestehende Schmutzwasserbeseitigung
- Geplante Schmutzwasserbeseitigung
- Geplante Niederschlagswasserbeseitigung
- Aktuelle Flurstücksaufteilung noch nicht in der Karte enthalten, deshalb Flächen aus B-Plänen entnommen
- II Anzahl der Vollgeschosse
- 0,8 Geschoßflächenzahl
- *0,3* Grundflächenzahl
- 123 Blocknummer
- W Geplante Nutzungsart

Schneider & Zajontz
Gesellschaft für kommunale Entwicklung mbH
Tulpenstr. 6
26169 Friesoythe

Telefon (0 44 91) 91 86 55
Telefax (0 44 91) 92 10 58

e-mail: info@schneider-zajontz.de
http://www.schneider-zajontz.de

Karte 8

Stadt Friesoythe

Markhausen

M 1:5.000

Stand: Juni 2008