



# Kamperfehn

## Legende

- Verkehrsflächen
- Grünflächen (Flächen, die nicht in die Globalberechnung eingehen)
- Flächen im Geltungsbereich von Bebauungsplänen
- Flächen innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 BauGB)
- Flächen im Außenbereich (§ 35 BauGB)
- Flächen innerhalb des Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes, bzw. weitere geplante Flächen innerhalb des Planungszeitraums der Globalberechnung
- Flächen mit bestehender Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung (Füllfarbe ist abhängig vom Planungsbereich)
- Nur bestehende Schmutzwasserbeseitigung
- Geplante Schmutzwasserbeseitigung
- Geplante Niederschlagswasserbeseitigung
- Aktuelle Flurstücksaufteilung noch nicht in der Karte enthalten, deshalb Flächen aus B-Plänen entnommen
- II Anzahl der Vollgeschosse
- 0,8 Geschößflächenzahl
- 0,3 Grundflächenzahl
- 123 Blocknummer
- W Geplante Nutzungsart



Schneider & Zajontz  
 Gesellschaft für kommunale Entwicklung mbH  
 Tulpenstr. 6  
 26169 Friesoythe  
 Telefon (0 44 91) 91 86 55  
 Telefax (0 44 91) 92 10 58  
 e-mail: [info@schneider-zajontz.de](mailto:info@schneider-zajontz.de)  
<http://www.schneider-zajontz.de>

Karte 3  
 Stadt Friesoythe  
 Kamperfehn  
 M 1:5.000  
 Stand: Juni 2008