Energiemanagement in der Stadt Friesoythe

Energiebericht 2007

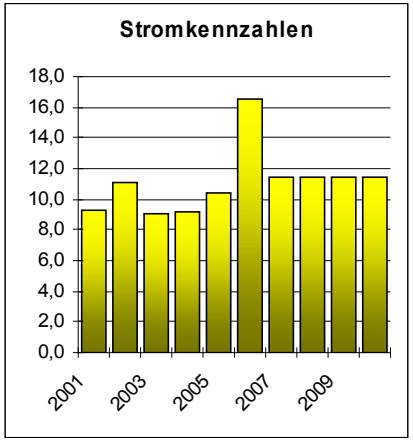
Gebäude	Nutzungsberechtigter:	Regelung der Überlassung durch:	Lfd. Unterhaltungskosten:	Bemerkungen:
Jugendheim Gehlenberg Hauptstr. 11 942-12/21	Kath. Kirchengemeinde St. Prosper Gehlenberg	Mietvertrag vom 19.08.1980	Stadt	Mietdauer unbestimmt, Kündigungsfrist BGB
Ellerbrock, Friesoyther Str. 18 942-12/23	SV Marka Ellerbrock	Mietvertrag vom 28.02.1974	SV Marka Ellerbrock	Mietvertrag verlängert sich jeweils um 1 Jahr, soweit nicht 3 Monate vorher gekündigt wird.
Schule Neumarkhausen, An der Riede 942-12/27	Ortsverein Neumarkhausen	Mietvertrag vom 28.02.1974	Ortsverein Neumarkhausen	Mietvertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, soweit er nicht 3 Monate vor Ablauf gekündigt wird.
Jugendheim Neumarkhausen, An der Riede	Ortsverein Neumarkhausen e. V.	Notarieller Vertrag vom 28.02.1974 grundbuchlich abgesichert	Stadt lt. Vertrag vom 28.02.1974	Auf Dauer unwiderruflich unentgeltliches Nutzungsrecht Bau Gebäude durch Ortverein
Jugendheim Neusch., Hauptstr. 16 942.12/44	Kath. Kirchengemeinde Neuscharrel	Notarieller Vertrag vom 21.02.1974	Stadt	Nutzungsdauer 99 Jahre
DGH Neuvrees, Feldstraße	Stadt Friesoythe	Vermietung durch Herrn Ortvorsteher Henken	Stadt	
DGH Edewechterdamm, Altenoyther Str. 150 912-12/5	Bürgerverein Edewechterdamm	Nutzungsvereinbarung vom 17.02.1988	Stadt	Nutzungsdauer unbegrenzt Kündigungsfrist 6 Monat
DGH Ahrensdorf, Heinfelder Str. 942-12/62	Dorfgemeinschaft Ahrensdorf/Heinfelde	Gebäude erbaut durch Dorfgemeinschaft	Zuschuss von 2/3 der Bewirtschaftungskosten durch die Stadt	(VA 06.03.1991) Zuschuss zu den Baukosten
DGH Kamperfehn, Fehnhus 942-12/58	Gebäude erbaut durch Ortsverein Kamperfehn		Bewirtschaftsungskosten durch Stadt (VA 15.06.1989)	Zuschuss zu den Baukosten Erbbaurecht f. Ortsverein
Alte Schule Augustendorf 942-12/22	Orts- und Heimatverein Augustendorf hat Räume von Eigentümer Stammermann angemietet	Mietvertrag zwischen Stammermann und Orts- und Heimatverein Augustendorf	Orts- und Heimatverein Augustendorf Miete durch Stadt	Stadt übernimmt zu zahlende Miete Übernahme Mietkosten bis zum 30.09.2007
Ehem. Lehrerwohnung Neuvrees, Feldstr. 942-12/30	Schützenverein Neuvrees	Nutzungsvertrag vom 26.11.1987	Stadt	Überlassung auf unbestimmte Dauer mit Kündigungsmöglichkeit
DRK-Gebäude, Sedelsberger Str.	Landkreis Cloppenburg f. DRK	Mietvertrag vom 26.11.1977	DRK Cloppenburg	Mietdauer 99 Jahre
Kirchstr. 12 Gehlenberg 942-12/243	Kath. Kirchengemeinde Gehlenberg	Erbbaurechtsvertrag vom 27.01.1971 u. Änderungen	Kath. Kichengemeinde Gehlenberg	
Koppelweg 22, DLRG-Station	DLRG Friesoythe	Keine vertragliche Regelung	Stadt Friesoythe	
DGH Thüle, Thüler Kirchstr.	SV Thüle e. V.	Erbbaurecht	2/3 Zuschuss zu den lfd. Unterhaltungskosten durch Stadt (VA 02.10.1991)	
Sporthalle Markhausen	VFL Markhausen	Erbbaurecht	Stadt	

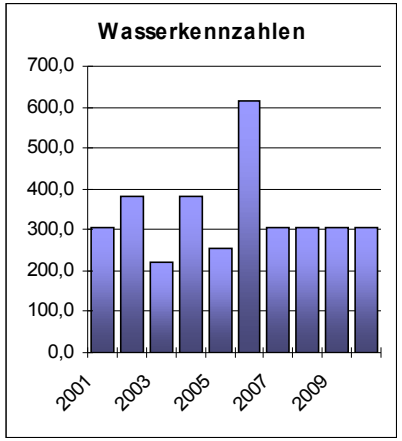
Senkung Zuschussbedarf dieser Gebäude wurde bereits aufgrund der Vorlagen Nr. 128/91, 103/93, 51/95, 175/95 und 175a/95 im Verwaltungsausschuss behandelt.

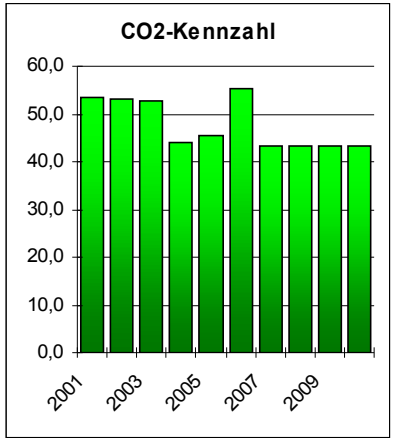
Energiebericht 2007

Jugendheim Gehlenberg 4603-540000

ENERGIE'Bericht'	Einheit	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
VERBRÄUCHE											
Heizenergie (bereinigt)	MWh/a	69	66	68	55	56	63	52	52	52	52
Abweichende Planwerte	MWh/a										
Strom	MWh/a	3	3	3	3	3	5	4	4	4	4
Abweichende Planwerte	MWh/a										
Wasser	m³/a	111	140	80	140	93	224	112	112	112	112
Abweichende Planwerte	m³/a										
CO2-Emission	t/a	17	16	16	14	14	17	13	13	13	13
Abweichende Planwerte	t/a										
KENNZAHLEN											
Heizenergiekennzahl	kWh/m²a	223	214	220	178	181	205	166	166	166	166
Stromkennzahl	kWh/m²a	9,2	11,1	9,1	9,2	10,5	16,5	11,4	11,4	11,4	11,4
Wasserkennzahl	l/m²a	304,1	383,6	219,2	383,6	254,8	613,7	306,8	306,8	306,8	306,8
CO2-Kennzahl	kg /m²	53,3	53,1	52,6	44,1	45,6	55,2	43,3	43,3	43,3	43,3







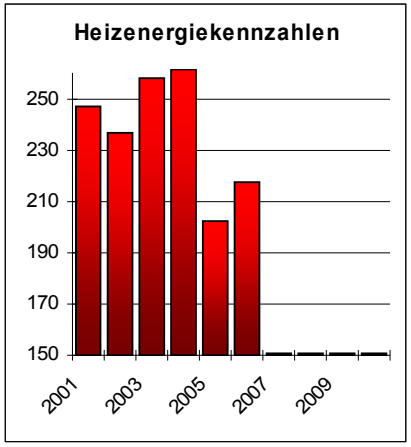
BEZUGSDATEN

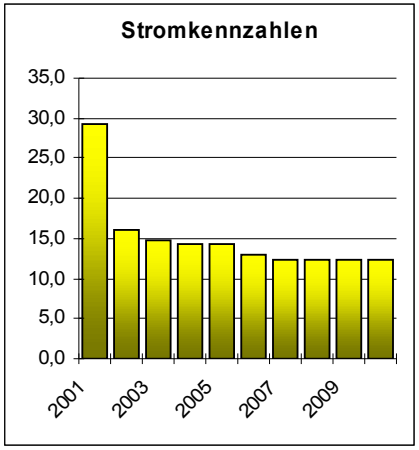
Energiebezugsfläche	m²	310	310	310	310	310	310	310	310	310	310
Zahl der Nutzer	Anz.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

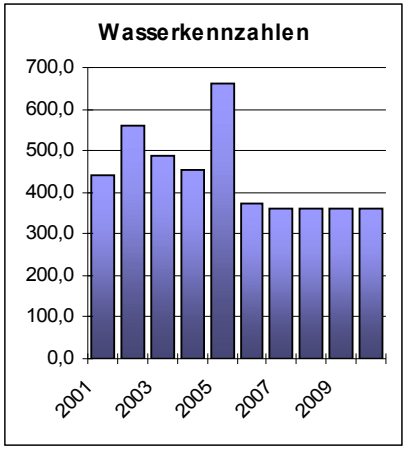
Energiebericht 2007

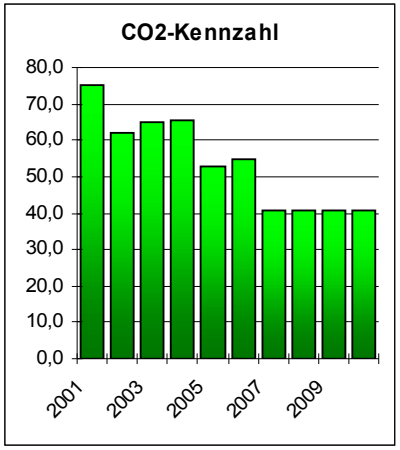
Begegnungsst. f. Jugendliche Neuvrees 7650-540300

ENERGIE'Bericht'	Einheit	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
VERBRÄUCHE											
Heizenergie (bereinigt)	MWh/a	69	66	72	73	57	61	42	42	42	42
Abweichende Planwerte	MWh/a										
Strom	MWh/a	8	4	4	4	4	4	3	3	3	3
Abweichende Planwerte	MWh/a										
Wasser	m³/a	161	204	178	166	242	137	132	132	132	132
Abweichende Planwerte	m³/a										
CO2-Emission	t/a	21	17	18	18	15	15	11	11	11	11
Abweichende Planwerte	t/a										
KENNZAHLEN											
Heizenergiekennzahl	kWh/m²a	247	237	258	261	202	217	151	151	151	151
Stromkennzahl	kWh/m²a	29,2	16,0	14,7	14,3	14,2	13,0	12,3	12,3	12,3	12,3
Wasserkennzahl	l/m²a	441,1	558,9	487,7	454,8	663,0	375,3	361,6	361,6	361,6	361,6
CO2-Kennzahl	kg /m²	75,2	61,8	65,2	65,4	52,6	54,9	40,8	40,8	40,8	40,8







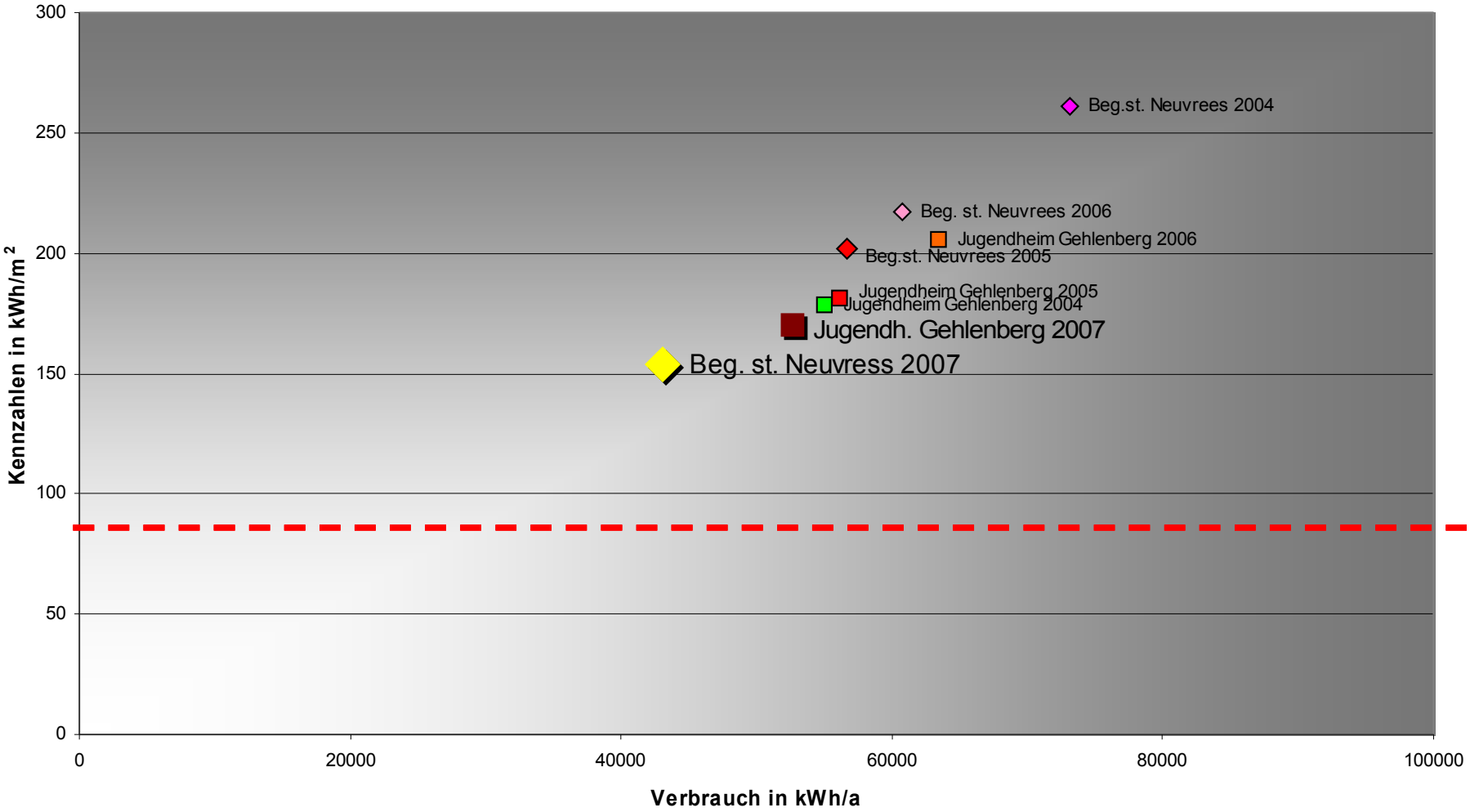


BEZUGSDATEN											
Energiebezugsfläche	m²	280	280	280	280	280	280	280	280	280	280
Zahl der Nutzer	Anz.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

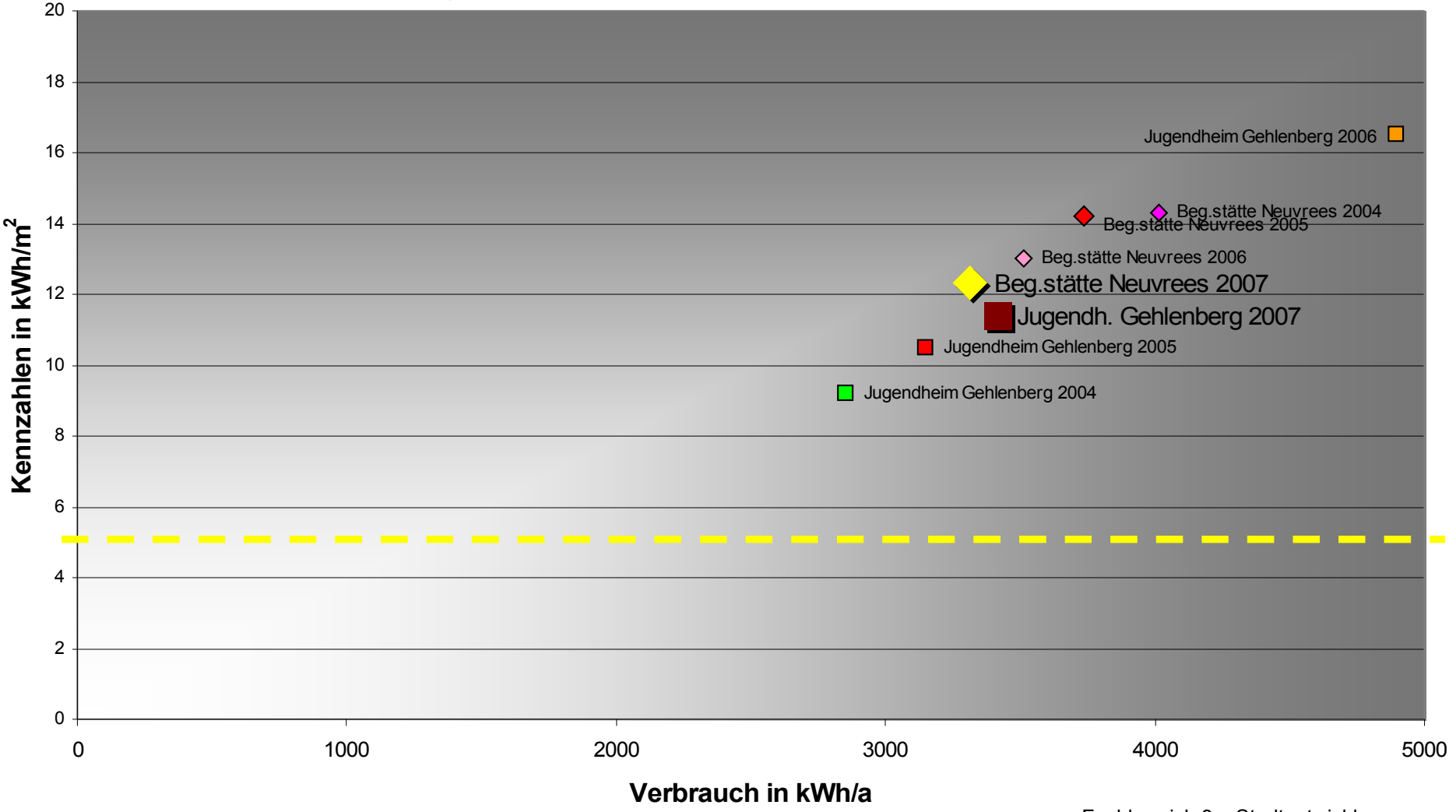
Zusammenstellung der anzustrebenden Kennzahlen

	Schulen	Kindergärten	Sporthallen	Verwaltungs-gebäude	D G H JH
	7 kWh/m^2	6 kWh/m^2	17 kWh/m^2	17 kWh/m^2	5 kWh/m^2
	88 kWh/m^2	119 kWh/m^2	138 kWh/m^2	111 kWh/m^2	81 kWH/m^2
	6 l/Nutzer/d	6 l/Nutzer/d	258 l/m^2	126 l/m^2	207 l/m^2

Stadt Friesoythe - Wärmekennzahlen 2004 - 2007



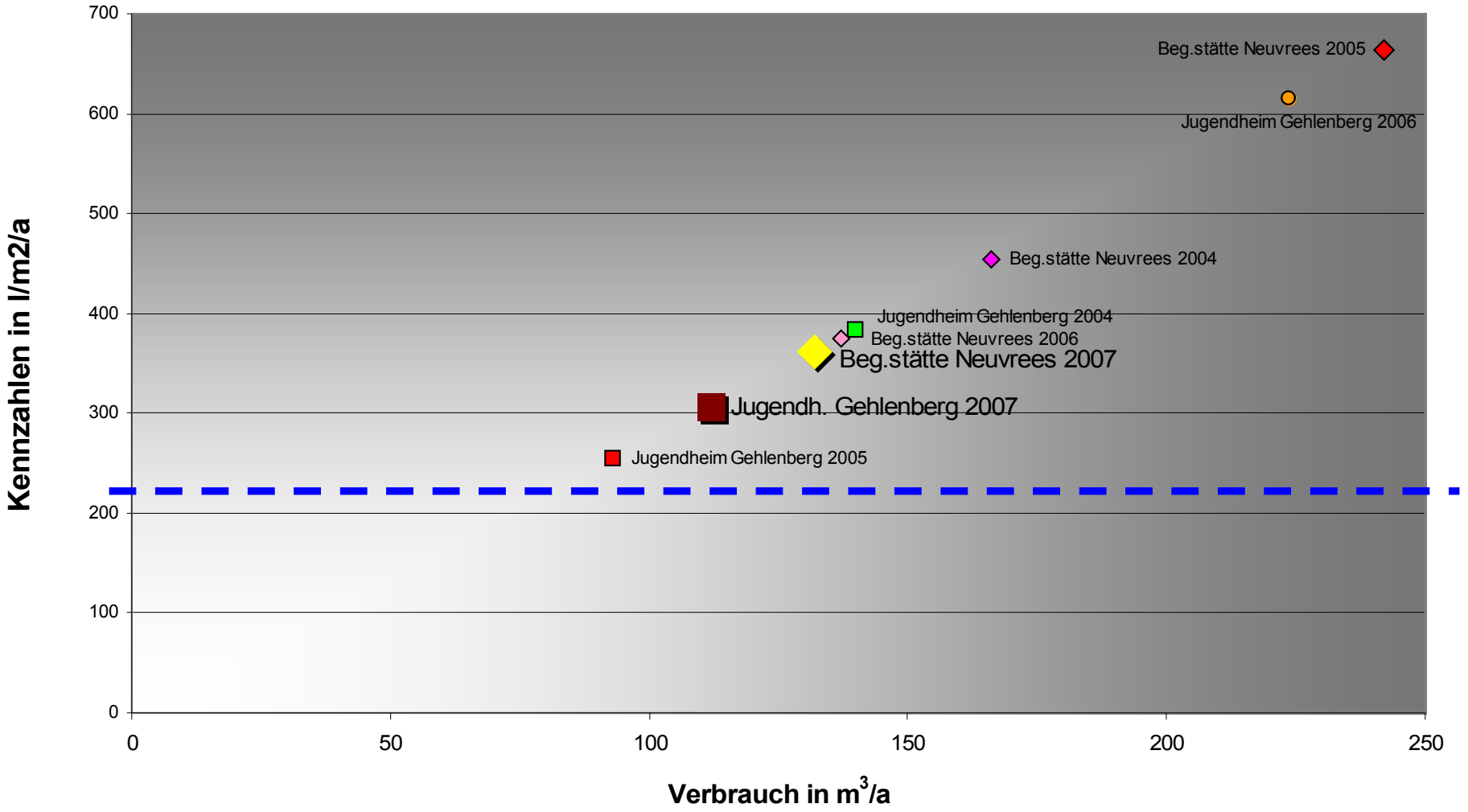
Stadt Friesoythe - Stromkennzahlen 2004 - 2007



Fachbereich 3 – Stadtentwicklung
Bereich 80 Grundstücks- u. Gebäudemanagement

Energiebericht 2007

Stadt Friesoythe - Wasserkennzahlen 2004 - 2007



Energiebericht 2007

Einsparpotenzial Begegnungsst. f. Jugendl. Neuvrees am Beispiel der Verbräuche 2006 / Kennzahlen/ Ergebnis 2007

Beispielrechnung
Beg.st. Neuvrees 2006 Kennzahl 13,0 - Zielwert Kennzahl 5
Verbrauch 2006 Zt. 3.513 kWh/a - Zielwert 2.013 kWh/a
Einsparung 1.500 kWh a 0,14 € = 210,00 €/a

Beispielrechnung
Beg.st Neuscharrel 2006 Kennzahl 217 - Zielwert Kennzahl 100
Verbrauch 2006 60.778 kWh/a - Zielwert 20.778 kWh/a
Einsparung 40.000 kWh a 0,05 € = 2.000,00 €/a

Beispielrechnung
Beg.st. Neuvrees 2006 Kennzahl 375,3 - Zielwert Kennzahl 207
Verbrauch 2006 137 cbm - Zielwert 80 cbm
Einsparung 57 cbm a 2,95 € = 168,15 €/a

	Kosten 2006 in €	Einsparpotenizal in €
	3.513 kWh a 0,14 € 491,82 €	1.500 kWh a 0,14 € **3.311 kWh** 463,54 €/ 6 %
	60.778 kWh a 0,05 € 3.038,90 €	40.000 kWh a 0,05 € **43.078 kWh** 2.153,90 € /30 %
	137 cbm a 2,95 € 404,15 €	80 cbm a 2,95 € **132 cbm** 389,40 € /4 %
Gesamt-kosten	**3.934,87 € / a**	**2.446,00 € / a** **3.006,84 €** 23,6 %